RENSEIGNEMENTS SUR LE MARCHÉ DE L' HABITATION

CONSTRUCTION RÉSIDENTIELLE EN BREF

Calgary

Date de diffusion : janvier 2017

Canada

Marché de l'habitation : notre savoir à votre service

SCHL CMHC

Table des matières

Région métropolitaine de Calgary

Logements mis en chantier, mois courant 1a
Logements mis en chantier, cumul annuel 1b
Logements individuels mis en chantier, selon la zone et le type d'unités, mois courant 2a
Logements individuels mis en chantier, selon la zone et le type d'unités, cumul annuel 2b
Logements collectifs mis en chantier, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation, mois courant 3a
Logements collectifs mis en chantier, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation, cumul annuel 3b
Logements achevés, mois courant 4a
Logements achevés, cumul annuel 4b
Logements individuels achevés, selon la zone et le type d'unités, mois courant 5a
Logements individuels achevés, selon la zone et le type d'unités, cumul annuel 5b
Logements collectifs achevés, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation, mois courant 6a
Logements collectifs achevés, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation, cumul annuel 6b
Logements en construction, selon la zone, mois courant 7
Logements individuels en construction, selon la zone et le type d'unités, mois courant 8
Logements collectifs en construction, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation, mois courant 9
Logements mis en chantier, selon le mois 10
Logements achevés, selon le mois 11
Logements en construction, selon le mois 12
Logements individuels mis en chantier, selon le mois et le type d'unités, cumul annuel 13
Logements individuels achevés, selon le mois et le type d'unités, cumul annuel 14
Logements individuels en construction, selon le mois et le type d'unités, cumul annuel 15
Logements collectifs mis en chantier, selon le mois, le type d'unités et le mode d'occupation, cumul annuel 16
Logements collectifs achevés, selon le mois, le type d'unités et le mode d'occupation, cumul annuel 17
Logements collectifs en construction, selon le mois, le type d'unités et le mode d'occupation, cumul annuel 18
Logements achevés et non écoulés, selon la zone et le type d'unités, mois courant 19
Logements achevés et non écoulés, selon le mois et le type d'unités 20
Logements individuels achevés et non écoulés, selon la zone et le type d'unités, mois courant 21
Logements individuels achevés et non écoulés, selon le mois et le type d'unités 22
Logements collectifs achevés et non écoulés, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation 23
Logements collectifs achevés et non écoulés, selon le mois, le type d'unités et le mode d'occupation 24
Logements individuels non écoulés, selon la zone et le nombre de mois depuis l'achèvement, en fin de mois 25
Logements collectifs non écoulés, selon la zone et le nombre de mois depuis l'achèvement, en fin de mois 26
Logements individuels non écoulés, selon la zone et la fourchette de prix, mois courant 27
Logements individuels non écoulés, selon le mois et la fourchette de prix, cumul annuel 28

LÉGENDE

Logements individuels ..... **Texte**
Logements collectifs ..... Texte
Logements indiv. et coll. ..... Texte

Table des matières

Logements individuels écoulés, selon la zone et la fourchette de prix, mois courant 29a
Logements individuels écoulés, selon la zone et la fourchette de prix, cumul annuel 29b
Logements écoulés, selon la zone et le type d'unités, mois courant 30a
Logements écoulés, selon la zone et le type d'unités, cumul annuel 30b
Logements individuels écoulés, selon la zone et le type d'unités, mois courant 31a
Logements individuels écoulés, selon la zone et le type d'unités, cumul annuel 31b
Logements collectifs écoulés, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation, mois courant 32a
Logements collectifs écoulés, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation, cumul annuel 32b
Logements individuels écoulés, selon la zone et le type d'unités, prix moyen et prix médian, mois courant 33a
Logements individuels écoulés, selon la zone et le type d'unités, prix moyen et prix médian, cumul annuel 33b
Logements en stock écoulés, selon la zone et le type d'unités, mois courant 34a
Logements en stock écoulés, selon la zone et le type d'unités, cumul annuel 34b
Logements individuels en stock écoulés, selon la zone et le type d'unités, mois courant 35a
Logements individuels en stock écoulés, selon la zone et le type d'unités, cumul annuel 35b
Logements collectifs en stock écoulés, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation, mois courant 36a
Logements collectifs en stock écoulés, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation, cumul annuel 36b
Logements écoulés à l'achèvement, selon la zone et le type d'unités, mois courant 37a
Logements écoulés à l'achèvement, selon la zone et le type d'unités, cumul annuel 37b
Logements individuels écoulés à l'achèvement, selon la zone et le type d'unités, mois courant 38a
Logements individuels écoulés à l'achèvement, selon la zone et le type d'unités, cumul annuel 38b
Logements collectifs écoulés à l'achèvement, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation, mois courant 39a
Logements collectifs écoulés à l'achèvement, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation, cumul annuel 39b
Pourcentage de logements écoulés à l'achèvement, selon la zone, mois courant 40

Centres de l'Alberta comptant 10 000 habitants ou plus

Logements mis en chantier, mois courant 41
Logements mis en chantier, cumul annuel 42
Logements achevés, mois courant 43
Logements achevés, cumul annuel 44
Logements en construction, mois courant 45

Carte des zones

Relevé des mises en chantier et des achèvements (RMCA)

Abonnement aux publications d'analyse de marché de la SCHL

Tableau 1a - Région métropolitaine de Calgary
Logements mis en chantier - Décembre 2016

Secteur	Logements individuels			Logements collectifs			Total		
	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %
Zone sans code	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Centre	11	16	-31,3	18	52	-65,4	29	68	-57,4
Est	0	0	--	226	0	--	226	0	--
Nord	40	65	-38,5	214	198	8,1	254	263	-3,4
Nord-Est	41	42	-2,4	48	60	-20,0	89	102	-12,7
Nord-Ouest	12	5	140,0	48	6	700,0	60	11	445,5
Sud	14	32	-56,3	28	24	16,7	42	56	-25,0
Sud-Est	65	57	14,0	22	32	-31,3	87	89	-2,2
Sud-Ouest	4	5	-20,0	0	0	--	4	5	-20,0
Ouest	15	8	87,5	10	2	400,0	25	10	150,0
Ville de Calgary	**202**	**230**	**-12,2**	**614**	**374**	**64,2**	**816**	**604**	**35,1**
Airdrie	33	38	-13,2	37	46	-19,6	70	84	-16,7
Beiseker	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Chestermere	5	9	-44,4	0	0	--	5	9	-44,4
Cochrane	26	21	23,8	28	20	40,0	54	41	31,7
Crossfield	2	1	100,0	0	4	-100,0	2	5	-60,0
Irricana	0	0	--	0	0	--	0	0	--
MD Rockyview	26	13	100,0	2	0	--	28	13	115,4
Premières nations	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Municipalités rurales	**92**	**82**	**12,2**	**67**	**70**	**-4,3**	**159**	**152**	**4,6**
Tous les secteurs	**294**	**312**	**-5,8**	**681**	**444**	**53,4**	**975**	**756**	**29,0**

Tableau 1b - Région métropolitaine de Calgary
Logements mis en chantier - Cumul annuel 2016

Secteur	Logements individuels			Logements collectifs			Total		
	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %
Zone sans code	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Centre	150	211	-28,9	1 158	1 896	-38,9	1 308	2 107	-37,9
Est	3	0	--	574	105	446,7	577	105	449,5
Nord	614	805	-23,7	682	986	-30,8	1 296	1 791	-27,6
Nord-Est	554	310	78,7	475	1 153	-58,8	1 029	1 463	-29,7
Nord-Ouest	113	47	140,4	420	94	346,8	533	141	278,0
Sud	276	422	-34,6	705	1 348	-47,7	981	1 770	-44,6
Sud-Est	662	894	-26,0	464	1 238	-62,5	1 126	2 132	-47,2
Sud-Ouest	35	10	250,0	13	33	-60,6	48	43	11,6
Ouest	116	170	-31,8	502	406	23,6	618	576	7,3
Ville de Calgary	**2 523**	**2 869**	**-12,1**	**4 993**	**7 259**	**-31,2**	**7 516**	**10 128**	**-25,8**
Airdrie	416	543	-23,4	501	894	-44,0	917	1 437	-36,2
Beiseker	1	3	-66,7	0	0	--	1	3	-66,7
Chestermere	81	204	-60,3	80	28	185,7	161	232	-30,6
Cochrane	235	293	-19,8	156	676	-76,9	391	969	-59,6
Crossfield	46	9	411,1	8	8	0,0	54	17	217,6
Irricana	0	2	--	2	0	--	2	2	0,0
MD Rockyview	187	215	-13,0	16	30	-46,7	203	245	-17,1
Premières nations	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Municipalités rurales	**966**	**1 269**	**-23,9**	**763**	**1 636**	**-53,4**	**1 729**	**2 905**	**-40,5**
Tous les secteurs	**3 489**	**4 138**	**-15,7**	**5 756**	**8 895**	**-35,3**	**9 245**	**13 033**	**-29,1**

Tableau 2a - Région métropolitaine de Calgary
Logements individuels mis en chantier, selon la zone et le type d'unités - Décembre 2016

Secteur	Maisons de plain-pied			Maisons à demi-niveaux			Maisons à deux étages			Indéterminé/Autre			Total		
	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %
Zone sans code	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Centre	0	0	--	0	0	--	0	9	-100,0	11	7	57,1	11	16	-31,3
Est	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Nord	0	0	--	0	0	--	13	2	550,0	27	63	-57,1	40	65	-38,5
Nord-Est	0	0	--	0	0	--	7	9	-22,2	34	33	3,0	41	42	-2,4
Nord-Ouest	0	0	--	0	0	--	1	1	0,0	11	4	175,0	12	5	140,0
Sud	0	0	--	0	0	--	6	23	-73,9	8	9	-11,1	14	32	-56,3
Sud-Est	0	0	--	0	0	--	9	12	-25,0	56	45	24,4	65	57	14,0
Sud-Ouest	0	0	--	0	0	--	0	3	-100,0	4	2	100,0	4	5	-20,0
Ouest	0	0	--	0	0	--	2	0	--	13	8	62,5	15	8	87,5
Ville de Calgary	**0**	**0**	**--**	**0**	**0**	**--**	**38**	**59**	**-35,6**	**164**	**171**	**-4,1**	**202**	**230**	**-12,2**
Airdrie	0	1	-100,0	0	0	--	0	20	-100,0	33	17	94,1	33	38	-13,2
Beiseker	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Chestermere	0	0	--	0	0	--	0	5	-100,0	5	4	25,0	5	9	-44,4
Cochrane	0	0	--	0	0	--	0	3	-100,0	26	18	44,4	26	21	23,8
Crossfield	0	0	--	0	0	--	0	1	-100,0	2	0	--	2	1	100,0
Irricana	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
MD Rockyview	5	2	150,0	0	0	--	13	10	30,0	8	1	700,0	26	13	100,0
Premières nations	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Municipalités rurales	**5**	**3**	**66,7**	**0**	**0**	**--**	**13**	**39**	**-66,7**	**74**	**40**	**85,0**	**92**	**82**	**12,2**
Tous les secteurs	**5**	**3**	**66,7**	**0**	**0**	**--**	**51**	**98**	**-48,0**	**238**	**211**	**12,8**	**294**	**312**	**-5,8**

Tableau 2b - Région métropolitaine de Calgary
Logements individuels mis en chantier, selon la zone et le type d'unités - Cumul annuel 2016

Secteur	Maisons de plain-pied			Maisons à demi-niveaux			Maisons à deux étages			Indéterminé/Autre			Total		
	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %
Zone sans code	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Centre	0	0	--	0	0	--	33	70	-52,9	117	141	-17,0	150	211	-28,9
Est	0	0	--	0	0	--	1	0	--	2	0	--	3	0	--
Nord	3	2	50,0	2	0	--	219	535	-59,1	390	268	45,5	614	805	-23,7
Nord-Est	0	0	--	0	0	--	92	44	109,1	462	266	73,7	554	310	78,7
Nord-Ouest	1	2	-50,0	0	0	--	28	25	12,0	84	20	320,0	113	47	140,4
Sud	0	0	--	0	0	--	92	157	-41,4	184	265	-30,6	276	422	-34,6
Sud-Est	2	0	--	0	0	--	144	112	28,6	516	782	-34,0	662	894	-26,0
Sud-Ouest	0	0	--	0	0	--	4	3	33,3	31	7	342,9	35	10	250,0
Ouest	1	6	-83,3	0	0	--	27	79	-65,8	88	85	3,5	116	170	-31,8
Ville de Calgary	**7**	**10**	**-30,0**	**2**	**0**	**--**	**640**	**1 025**	**-37,6**	**1 874**	**1 834**	**2,2**	**2 523**	**2 869**	**-12,1**
Airdrie	4	5	-20,0	1	0	--	128	224	-42,9	283	314	-9,9	416	543	-23,4
Beiseker	0	1	-100,0	0	0	--	1	2	-50,0	0	0	--	1	3	-66,7
Chestermere	2	1	100,0	0	0	--	26	95	-72,6	53	108	-50,9	81	204	-60,3
Cochrane	0	1	-100,0	0	1	-100,0	69	99	-30,3	166	192	-13,5	235	293	-19,8
Crossfield	2	1	100,0	0	0	--	11	5	120,0	33	3	1 000,0	46	9	411,1
Irricana	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	2	-100,0	0	2	-100,0
MD Rockyview	30	26	15,4	0	0	--	110	131	-16,0	47	58	-19,0	187	215	-13,0
Premières nations	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Municipalités rurales	**38**	**35**	**8,6**	**1**	**1**	**0,0**	**345**	**556**	**-37,9**	**582**	**677**	**-14,0**	**966**	**1 269**	**-23,9**
Tous les secteurs	**45**	**45**	**0,0**	**3**	**1**	**200,0**	**985**	**1 581**	**-37,7**	**2 456**	**2 511**	**-2,2**	**3 489**	**4 138**	**-15,7**

Tableau 3a - Région métropolitaine de Calgary
Logements collectifs mis en chantier, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation - Décembre 2016

Secteur		Logements locatifs			Logements en copropriété				
	Jumelés	En rangée	Appart.	Tous	En rangée	Appart.	Tous	Autres	Total
Zone sans code	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Centre	18	0	0	0	0	0	0	0	18
Est	0	0	0	0	0	226	226	0	226
Nord	6	0	0	0	0	201	201	7	214
Nord-Est	12	0	0	0	0	36	36	0	48
Nord-Ouest	0	0	0	0	0	48	48	0	48
Sud	14	0	0	0	0	4	4	10	28
Sud-Est	22	0	0	0	0	0	0	0	22
Sud-Ouest	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ouest	6	0	0	0	4	0	4	0	10
Ville de Calgary	**78**	**0**	**0**	**0**	**4**	**515**	**519**	**17**	**614**
Airdrie	8	0	0	0	5	0	5	24	37
Beiseker	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Chestermere	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Cochrane	8	0	0	0	0	11	11	9	28
Crossfield	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Irricana	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MD Rockyview	2	0	0	0	0	0	0	0	2
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Municipalités rurales	**18**	**0**	**0**	**0**	**5**	**11**	**16**	**33**	**67**
Tous les secteurs	**96**	**0**	**0**	**0**	**9**	**526**	**535**	**50**	**681**

Tableau 3b - Région métropolitaine de Calgary
Logements collectifs mis en chantier, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation - Cumul annuel 2016

Secteur		Logements locatifs			Logements en copropriété				
	Jumelés	En rangée	Appart.	Tous	En rangée	Appart.	Tous	Autres	Total
Zone sans code	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Centre	158	0	42	42	13	930	943	15	1 158
Est	12	0	0	0	4	558	562	0	574
Nord	28	0	0	0	122	525	647	7	682
Nord-Est	92	0	112	112	0	253	253	18	475
Nord-Ouest	36	0	0	0	24	344	368	16	420
Sud	130	8	0	8	136	361	497	70	705
Sud-Est	200	0	0	0	91	100	191	73	464
Sud-Ouest	6	0	0	0	0	0	0	7	13
Ouest	32	0	0	0	88	373	461	9	502
Ville de Calgary	**694**	**8**	**154**	**162**	**478**	**3 444**	**3 922**	**215**	**4 993**
Airdrie	138	0	0	0	162	88	250	113	501
Beiseker	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Chestermere	4	0	0	0	76	0	76	0	80
Cochrane	90	0	0	0	25	11	36	30	156
Crossfield	8	0	0	0	0	0	0	0	8
Irricana	2	0	0	0	0	0	0	0	2
MD Rockyview	16	0	0	0	0	0	0	0	16
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Municipalités rurales	**258**	**0**	**0**	**0**	**263**	**99**	**362**	**143**	**763**
Tous les secteurs	**952**	**8**	**154**	**162**	**741**	**3 543**	**4 284**	**358**	**5 756**

Tableau 4a - Région métropolitaine de Calgary
Logements achevés - Décembre 2016

Secteur	Logements individuels			Logements collectifs			Total		
	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %
Zone sans code	0	0	–	0	0	–	0	0	–
Centre	18	41	-56,1	30	270	-88,9	48	311	-84,6
Est	1	0	–	2	0	–	3	0	–
Nord	34	35	-2,9	63	54	16,7	97	89	9,0
Nord-Est	25	26	-3,8	19	60	-68,3	44	86	-48,8
Nord-Ouest	2	2	0,0	10	2	400,0	12	4	200,0
Sud	20	85	-76,5	35	8	337,5	55	93	-40,9
Sud-Est	36	83	-56,6	104	117	-11,1	140	200	-30,0
Sud-Ouest	6	6	0,0	47	0	–	53	6	783,3
Ouest	7	7	0,0	2	14	-85,7	9	21	-57,1
Ville de Calgary	**149**	**285**	**-47,7**	**312**	**525**	**-40,6**	**461**	**810**	**-43,1**
Airdrie	32	36	-11,1	74	34	117,6	106	70	51,4
Beiseker	0	0	–	0	0	–	0	0	–
Chestermere	5	20	-75,0	10	2	400,0	15	22	-31,8
Cochrane	30	22	36,4	49	52	-5,8	79	74	6,8
Crossfield	7	0	–	0	2	-100,0	7	2	250,0
Irricana	0	0	–	0	0	–	0	0	–
MD Rockyview	25	28	-10,7	2	8	-75,0	27	36	-25,0
Premières nations	0	0	–	0	0	–	0	0	–
Municipalités rurales	**99**	**106**	**-6,6**	**135**	**98**	**37,8**	**234**	**204**	**14,7**
Tous les secteurs	**248**	**391**	**-36,6**	**447**	**623**	**-28,3**	**695**	**1 014**	**-31,5**

Tableau 4b - Région métropolitaine de Calgary
Logements achevés - Cumul annuel 2016

Secteur	Logements individuels			Logements collectifs			Total		
	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %
Zone sans code	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Centre	261	339	-23,0	1 749	1 903	-8,1	2 010	2 242	-10,3
Est	2	4	-50,0	466	548	-15,0	468	552	-15,2
Nord	556	952	-41,6	765	1 207	-36,6	1 321	2 159	-38,8
Nord-Est	484	299	61,9	669	670	-0,1	1 153	969	19,0
Nord-Ouest	69	52	32,7	1 157	279	314,7	1 226	331	270,4
Sud	362	570	-36,5	1 468	365	302,2	1 830	935	95,7
Sud-Est	712	1 295	-45,0	1 098	2 130	-48,5	1 810	3 425	-47,2
Sud-Ouest	28	25	12,0	104	235	-55,7	132	260	-49,2
Ouest	149	232	-35,8	666	354	88,1	815	586	39,1
Ville de Calgary	**2 623**	**3 768**	**-30,4**	**8 142**	**7 691**	**5,9**	**10 765**	**11 459**	**-6,1**
Airdrie	430	726	-40,8	1 022	677	51,0	1 452	1 403	3,5
Beiseker	3	2	50,0	0	0	--	3	2	50,0
Chestermere	138	323	-57,3	22	105	-79,0	160	428	-62,6
Cochrane	237	397	-40,3	393	563	-30,2	630	960	-34,4
Crossfield	27	15	80,0	8	10	-20,0	35	25	40,0
Irricana	2	0	--	0	0	--	2	0	--
MD Rockyview	180	194	-7,2	12	72	-83,3	192	266	-27,8
Premières nations	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Municipalités rurales	**1 017**	**1 657**	**-38,6**	**1 457**	**1 427**	**2,1**	**2 474**	**3 084**	**-19,8**
Tous les secteurs	**3 640**	**5 425**	**-32,9**	**9 599**	**9 118**	**5,3**	**13 239**	**14 543**	**-9,0**

Tableau 5a - Région métropolitaine de Calgary
Logements individuels achevés, selon la zone et le type d'unités - Décembre 2016

Secteur	Maisons de plain-pied			Maisons à demi-niveaux			Maisons à deux étages			Autre			Total		
	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %
Zone sans code	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Centre	2	1	100,0	0	0	--	15	36	-58,3	1	4	-75,0	18	41	-56,1
Est	0	0	--	0	0	--	1	0	--	0	0	--	1	0	--
Nord	0	0	--	0	0	--	34	35	-2,9	0	0	--	34	35	-2,9
Nord-Est	0	0	--	0	0	--	25	26	-3,8	0	0	--	25	26	-3,8
Nord-Ouest	0	0	--	0	0	--	2	1	100,0	0	1	-100,0	2	2	0,0
Sud	0	0	--	0	0	--	20	85	-76,5	0	0	--	20	85	-76,5
Sud-Est	1	0	--	0	0	--	35	83	-57,8	0	0	--	36	83	-56,6
Sud-Ouest	1	0	--	0	0	--	5	6	-16,7	0	0	--	6	6	0,0
Ouest	1	1	0,0	0	0	--	5	6	-16,7	1	0	--	7	7	0,0
Ville de Calgary	**5**	**2**	**150,0**	**0**	**0**	**--**	**142**	**278**	**-48,9**	**2**	**5**	**-60,0**	**149**	**285**	**-47,7**
Airdrie	1	2	-50,0	0	0	--	31	34	-8,8	0	0	--	32	36	-11,1
Beiseker	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Chestermere	0	1	-100,0	0	0	--	5	19	-73,7	0	0	--	5	20	-75,0
Cochrane	0	0	--	0	0	--	30	22	36,4	0	0	--	30	22	36,4
Crossfield	0	0	--	0	0	--	7	0	--	0	0	--	7	0	--
Irricana	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
MD Rockyview	5	5	0,0	0	0	--	20	23	-13,0	0	0	--	25	28	-10,7
Premières nations	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Municipalités rurales	**6**	**8**	**-25,0**	**0**	**0**	**--**	**93**	**98**	**-5,1**	**0**	**0**	**--**	**99**	**106**	**-6,6**
Tous les secteurs	**11**	**10**	**10,0**	**0**	**0**	**--**	**235**	**376**	**-37,5**	**2**	**5**	**-60,0**	**248**	**391**	**-36,6**

Tableau 5b - Région métropolitaine de Calgary
Logements individuels achevés, selon la zone et le type d'unités - Cumul annuel 2016

Secteur	Maisons de plain-pied			Maisons à demi-niveaux			Maisons à deux étages			Autre			Total		
	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %
Zone sans code	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Centre	8	7	14,3	6	1	500,0	219	297	-26,3	28	34	-17,6	261	339	-23,0
Est	0	0	--	0	0	--	2	4	-50,0	0	0	--	2	4	-50,0
Nord	2	1	100,0	0	0	--	552	951	-42,0	2	0	--	556	952	-41,6
Nord-Est	0	1	-100,0	0	0	--	484	298	62,4	0	0	--	484	299	61,9
Nord-Ouest	2	9	-77,8	0	1	-100,0	67	41	63,4	0	1	-100,0	69	52	32,7
Sud	3	4	-25,0	0	0	--	357	565	-36,8	2	1	100,0	362	570	-36,5
Sud-Est	10	29	-65,5	0	0	--	702	1 265	-44,5	0	1	-100,0	712	1 295	-45,0
Sud-Ouest	1	2	-50,0	0	0	--	26	23	13,0	1	0	--	28	25	12,0
Ouest	9	7	28,6	0	2	-100,0	139	221	-37,1	1	2	-50,0	149	232	-35,8
Ville de Calgary	**35**	**60**	**-41,7**	**6**	**4**	**50,0**	**2 548**	**3 665**	**-30,5**	**34**	**39**	**-12,8**	**2 623**	**3 768**	**-30,4**
Airdrie	22	29	-24,1	1	0	--	407	696	-41,5	0	1	-100,0	430	726	-40,8
Beiseker	1	0	--	0	0	--	2	2	0,0	0	0	--	3	2	50,0
Chestermere	8	20	-60,0	0	0	--	130	303	-57,1	0	0	--	138	323	-57,3
Cochrane	5	4	25,0	0	1	-100,0	232	391	-40,7	0	1	-100,0	237	397	-40,3
Crossfield	4	5	-20,0	0	1	-100,0	23	9	155,6	0	0	--	27	15	80,0
Irricana	2	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	2	0	--
MD Rockyview	32	21	52,4	1	1	0,0	147	171	-14,0	0	1	-100,0	180	194	-7,2
Premières nations	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Municipalités rurales	**74**	**79**	**-6,3**	**2**	**3**	**-33,3**	**941**	**1 572**	**-40,1**	**0**	**3**	**-100,0**	**1 017**	**1 657**	**-38,6**
Tous les secteurs	**109**	**139**	**-21,6**	**8**	**7**	**14,3**	**3 489**	**5 237**	**-33,4**	**34**	**42**	**-19,0**	**3 640**	**5 425**	**-32,9**

Tableau 6a - Région métropolitaine de Calgary

Logements collectifs achevés, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation - Décembre 2016

Secteur		Logements locatifs			Logements en copropriété				
	Jumelés	En rangée	Appart.	Tous	En rangée	Appart.	Tous	Autres	Total
Zone sans code	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Centre	26	0	0	0	4	0	4	0	30
Est	2	0	0	0	0	0	0	0	2
Nord	2	0	0	0	0	61	61	0	63
Nord-Est	4	0	0	0	15	0	15	0	19
Nord-Ouest	2	0	0	0	0	8	8	0	10
Sud	12	0	0	0	7	16	23	0	35
Sud-Est	14	0	87	87	0	0	0	3	104
Sud-Ouest	0	0	0	0	5	42	47	0	47
Ouest	2	0	0	0	0	0	0	0	2
Ville de Calgary	**64**	**0**	**87**	**87**	**31**	**127**	**158**	**3**	**312**
Airdrie	24	0	0	0	22	16	38	12	74
Beiseker	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Chestermere	0	0	0	0	10	0	10	0	10
Cochrane	14	0	0	0	35	0	35	0	49
Crossfield	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Irricana	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MD Rockyview	2	0	0	0	0	0	0	0	2
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Municipalités rurales	**40**	**0**	**0**	**0**	**67**	**16**	**83**	**12**	**135**
Tous les secteurs	**104**	**0**	**87**	**87**	**98**	**143**	**241**	**15**	**447**

Tableau 6b - Région métropolitaine de Calgary
Logements collectifs achevés, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation - Cumul annuel 2016

Secteur		Logements locatifs			Logements en copropriété				
	Jumelés	En rangée	Appart.	Tous	En rangée	Appart.	Tous	Autres	Total
Zone sans code	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Centre	322	0	515	515	68	837	905	7	1 749
Est	10	0	178	178	0	274	274	4	466
Nord	30	0	65	65	105	565	670	0	765
Nord-Est	74	12	0	12	111	441	552	31	669
Nord-Ouest	48	0	108	108	114	872	986	15	1 157
Sud	100	0	437	437	278	632	910	21	1 468
Sud-Est	168	0	595	595	72	203	275	60	1 098
Sud-Ouest	4	16	0	16	27	57	84	0	104
Ouest	48	0	238	238	30	317	347	33	666
Ville de Calgary	**804**	**28**	**2 136**	**2 164**	**805**	**4 198**	**5 003**	**171**	**8 142**
Airdrie	108	0	301	301	229	281	510	103	1 022
Beiseker	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Chestermere	6	0	0	0	16	0	16	0	22
Cochrane	102	36	0	36	175	80	255	0	393
Crossfield	4	0	0	0	0	0	0	4	8
Irricana	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MD Rockyview	12	0	0	0	0	0	0	0	12
Premieres nations	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Municipalités rurales	**232**	**36**	**301**	**337**	**420**	**361**	**781**	**107**	**1 457**
Tous les secteurs	**1 036**	**64**	**2 437**	**2 501**	**1 225**	**4 559**	**5 784**	**278**	**9 599**

Tableau 7 - Région métropolitaine de Calgary
Logements en construction, selon la zone - Décembre 2016

Secteur	Logements individuels			Logements collectifs			Total		
	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %
Zone sans code	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Centre	181	296	-38,9	1 490	4 080	-63,5	1 671	4 376	-61,8
Est	1	0	--	1 418	105	1 250,5	1 419	105	1 251,4
Nord	357	301	18,6	620	741	-16,3	977	1 042	-6,2
Nord-Est	284	214	32,7	360	1 083	-66,8	644	1 297	-50,3
Nord-Ouest	96	53	81,1	640	620	3,2	736	673	9,4
Sud	162	247	-34,4	1 294	2 043	-36,7	1 456	2 290	-36,4
Sud-Est	324	375	-13,6	488	954	-48,8	812	1 329	-38,9
Sud-Ouest	23	16	43,8	24	50	-52,0	47	66	-28,8
Ouest	109	144	-24,3	531	343	54,8	640	487	31,4
Ville de Calgary	**1 537**	**1 646**	**-6,6**	**6 865**	**10 019**	**-31,5**	**8 402**	**11 665**	**-28,0**
Airdrie	269	285	-5,6	390	913	-57,3	659	1 198	-45,0
Beiseker	0	2	-100,0	0	0	--	0	2	-100,0
Chestermere	54	111	-51,4	64	6	966,7	118	117	0,9
Cochrane	124	126	-1,6	209	446	-53,1	333	572	-41,8
Crossfield	27	8	237,5	6	6	0,0	33	14	135,7
Irricana	0	2	-100,0	2	0	--	2	2	0,0
MD Rockyview	198	191	3,7	16	12	33,3	214	203	5,4
Premières nations	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Municipalités rurales	**672**	**725**	**-7,3**	**687**	**1 383**	**-50,3**	**1 359**	**2 108**	**-35,5**
Tous les secteurs	**2 209**	**2 371**	**-6,8**	**7 552**	**11 402**	**-33,8**	**9 761**	**13 773**	**-29,1**

Tableau 8 - Région métropolitaine de Calgary
Logements individuels en construction, selon la zone et le type d'unités - Décembre 2016

Secteur	Maisons de plain-pied			Maisons à demi-niveaux			Maisons à deux étages			Indéterminé/Autre			Total		
	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %
Zone sans code	0	0	–	0	0	–	0	0	–	0	0	–	0	0	–
Centre	2	2	0,0	3	0	–	69	124	-44,4	107	170	-37,1	181	296	-38,9
Est	0	0	–	0	0	–	0	0	–	1	0	–	1	0	–
Nord	4	2	100,0	2	0	–	175	220	-20,5	176	79	122,8	357	301	18,6
Nord-Est	0	0	–	0	0	–	50	56	-10,7	234	158	48,1	284	214	32,7
Nord-Ouest	2	1	100,0	0	0	–	32	30	6,7	62	22	181,8	96	53	81,1
Sud	0	0	–	0	0	–	53	104	-49,0	109	143	-23,8	162	247	-34,4
Sud-Est	1	2	-50,0	0	0	–	78	127	-38,6	245	246	-0,4	324	375	-13,6
Sud-Ouest	0	0	–	0	0	–	5	7	-28,6	18	9	100,0	23	16	43,8
Ouest	4	5	-20,0	0	0	–	42	105	-60,0	63	34	85,3	109	144	-24,3
Ville de Calgary	**13**	**12**	**8,3**	**5**	**0**	**–**	**504**	**773**	**-34,8**	**1 015**	**861**	**17,9**	**1 537**	**1 646**	**-6,6**
Airdrie	13	15	-13,3	0	0	–	160	228	-29,8	96	42	128,6	269	285	-5,6
Beiseker	0	1	-100,0	0	0	–	0	1	-100,0	0	0	–	0	2	-100,0
Chestermere	5	2	150,0	0	0	–	34	94	-63,8	15	15	0,0	54	111	-51,4
Cochrane	0	3	-100,0	0	0	–	77	101	-23,8	47	22	113,6	124	126	-1,6
Crossfield	2	1	100,0	0	0	–	19	6	216,7	6	1	500,0	27	8	237,5
Irricana	0	0	–	0	0	–	0	0	–	0	2	-100,0	0	2	-100,0
MD Rockyview	29	25	16,0	0	1	-100,0	151	147	2,7	18	18	0,0	198	191	3,7
Premières nations	0	0	–	0	0	–	0	0	–	0	0	–	0	0	–
Municipalités rurales	**49**	**47**	**4,3**	**0**	**1**	**-100,0**	**441**	**577**	**-23,6**	**182**	**100**	**82,0**	**672**	**725**	**-7,3**
Tous les secteurs	**62**	**59**	**5,1**	**5**	**1**	**400,0**	**945**	**1 350**	**-30,0**	**1 197**	**961**	**24,6**	**2 209**	**2 371**	**-6,8**

Tableau 9 - Région métropolitaine de Calgary
Logements collectifs en construction, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation - Décembre 2016

Secteur		Logements locatifs			Logements en copropriété				
	Jumelés	En rangée	Appart.	Tous	En rangée	Appart.	Tous	Autres	Total
Zone sans code	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Centre	170	0	0	0	0	1 316	1 316	4	1 490
Est	10	0	375	375	6	1 027	1 033	0	1 418
Nord	18	16	24	40	28	527	555	7	620
Nord-Est	60	0	0	0	10	269	279	21	360
Nord-Ouest	32	0	199	199	41	362	403	6	640
Sud	82	8	218	226	151	767	918	68	1 294
Sud-Est	94	0	288	288	44	18	62	44	488
Sud-Ouest	14	0	0	0	0	0	0	10	24
Ouest	30	0	155	155	95	240	335	11	531
Ville de Calgary	**510**	**24**	**1 259**	**1 283**	**375**	**4 526**	**4 901**	**171**	**6 865**
Airdrie	76	0	0	0	145	76	221	93	390
Beiseker	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Chestermere	4	0	0	0	60	0	60	0	64
Cochrane	60	0	0	0	108	11	119	30	209
Crossfield	6	0	0	0	0	0	0	0	6
Irricana	2	0	0	0	0	0	0	0	2
MD Rockyview	16	0	0	0	0	0	0	0	16
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Municipalités rurales	**164**	**0**	**0**	**0**	**313**	**87**	**400**	**123**	**687**
Tous les secteurs	**674**	**24**	**1 259**	**1 283**	**688**	**4 613**	**5 301**	**294**	**7 552**

Tableau 10 - Région métropolitaine de Calgary
Logements mis en chantier - 2016 et 2015

Mois	Logements individuels			Logements collectifs			Total		
	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %
Janvier	225	317	-29,0	342	430	-20,5	567	747	-24,1
Février	218	461	-52,7	371	330	12,4	589	791	-25,5
Mars	217	411	-47,2	194	1 228	-84,2	411	1 639	-74,9
Avril	224	373	-39,9	591	404	46,3	815	777	4,9
Mai	243	299	-18,7	405	759	-46,6	648	1 058	-38,8
Juin	339	300	13,0	491	1 316	-62,7	830	1 616	-48,6
Juillet	327	310	5,5	764	460	66,1	1 091	770	41,7
Août	331	330	0,3	411	804	-48,9	742	1 134	-34,6
Septembre	391	309	26,5	814	990	-17,8	1 205	1 299	-7,2
Octobre	334	387	-13,7	293	691	-57,6	627	1 078	-41,8
Novembre	346	329	5,2	399	1 039	-61,6	745	1 368	-45,5
Décembre	294	312	-5,8	681	444	53,4	975	756	29,0
Année	**3 489**	**4 138**	**-15,7**	**5 756**	**8 895**	**-35,3**	**9 245**	**13 033**	**-29,1**

Tableau 11 - Région métropolitaine de Calgary
Logements achevés - 2016 et 2015

Mois	Logements individuels			Logements collectifs			Total		
	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %
Janvier	225	438	-48,6	555	189	193,7	780	627	24,4
Février	215	477	-54,9	762	531	43,5	977	1 008	-3,1
Mars	239	483	-50,5	596	1 021	-41,6	835	1 504	-44,5
Avril	405	426	-4,9	1 093	1 127	-3,0	1 498	1 553	-3,5
Mai	307	435	-29,4	389	702	-44,6	696	1 137	-38,8
Juin	433	496	-12,7	1 333	786	69,6	1 766	1 282	37,8
Juillet	280	432	-35,2	735	431	70,5	1 015	863	17,6
Août	291	514	-43,4	658	1 107	-40,6	949	1 621	-41,5
Septembre	324	447	-27,5	883	803	10,0	1 207	1 250	-3,4
Octobre	198	459	-56,9	1 136	772	47,2	1 334	1 231	8,4
Novembre	475	427	11,2	1 012	1 026	-1,4	1 487	1 453	2,3
Décembre	248	391	-36,6	447	623	-28,3	695	1 014	-31,5
Année	**3 640**	**5 425**	**-32,9**	**9 599**	**9 118**	**5,3**	**13 239**	**14 543**	**-9,0**

Tableau 12 - Région métropolitaine de Calgary
Logements en construction - 2016 et 2015

Mois	Logements individuels			Logements collectifs			Total		
	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %
Janvier	2 370	3 538	-33,0	11 187	12 140	-7,9	13 557	15 678	-13,5
Février	2 371	3 521	-32,7	10 800	11 804	-8,5	13 171	15 325	-14,1
Mars	2 348	3 449	-31,9	10 398	11 970	-13,1	12 746	15 419	-17,3
Avril	2 167	3 396	-36,2	9 888	11 218	-11,9	12 055	14 614	-17,5
Mai	2 103	3 260	-35,5	9 919	11 296	-12,2	12 022	14 556	-17,4
Juin	2 011	3 064	-34,4	9 071	11 705	-22,5	11 082	14 769	-25,0
Juillet	2 054	2 943	-30,2	9 100	11 718	-22,3	11 154	14 661	-23,9
Août	2 090	2 759	-24,2	8 845	11 591	-23,7	10 935	14 350	-23,8
Septembre	2 154	2 621	-17,8	8 772	11 778	-25,5	10 926	14 399	-24,1
Octobre	2 290	2 549	-10,2	7 927	11 571	-31,5	10 217	14 120	-27,6
Novembre	2 161	2 450	-11,8	7 314	11 587	-36,9	9 475	14 037	-32,5
Décembre	2 209	2 371	-6,8	7 552	11 402	-33,8	9 761	13 773	-29,1

Tableau 13 - Région métropolitaine de Calgary
Logements individuels mis en chantier, selon le mois et le type d'unités - Cumul annuel 2016

Mois	Maisons de plain-pied			Maisons à demi-niveaux			Maisons à deux étages			Indéterminé/Autre			Total		
	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %
Janvier	4	3	33,3	0	0	--	93	107	-13,1	128	207	-38,2	225	317	-29,0
Février	2	8	-75,0	0	1	-100,0	49	210	-76,7	167	242	-31,0	218	461	-52,7
Mars	2	1	100,0	0	0	--	81	163	-50,3	134	247	-45,7	217	411	-47,2
Avril	3	2	50,0	0	0	--	96	156	-37,2	123	215	-42,8	224	373	-39,9
Mai	2	2	0,0	0	0	--	97	142	-31,7	144	155	-7,1	243	299	-18,7
Juin	5	4	25,0	1	0	--	74	124	-40,3	259	172	50,6	339	300	13,0
Juillet	2	1	100,0	0	0	--	54	127	-57,5	271	182	48,9	327	310	5,5
Août	2	8	-75,0	0	0	--	96	114	-15,8	233	208	12,0	331	330	0,3
Septembre	7	3	133,3	0	0	--	115	112	2,7	269	194	38,7	391	309	26,5
Octobre	10	3	233,3	2	0	--	107	90	18,9	215	294	-26,9	334	387	-13,7
Novembre	1	7	-85,7	0	0	--	70	138	-49,3	275	184	49,5	346	329	5,2
Décembre	5	3	66,7	0	0	--	51	96	-46,9	238	211	12,8	294	312	-5,8
Année	**45**	**45**	**0,0**	**3**	**1**	**200,0**	**986**	**1 581**	**-37,7**	**2 456**	**2 511**	**-2,2**	**3 489**	**4 138**	**-15,7**

Tableau 14 - Région métropolitaine de Calgary
Logements individuels achevés, selon le mois et le type d'unités - Cumul annuel 2016

Mois	Maisons de plain-pied			Maisons à demi-niveaux			Maisons à deux étages			Autre			Total		
	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %
Janvier	9	9	0,0	0	0	--	216	428	-49,5	0	1	-100,0	225	438	-48,6
Février	12	13	-7,7	0	2	-100,0	198	457	-56,7	5	5	0,0	215	477	-54,9
Mars	5	13	-61,5	0	1	-100,0	233	467	-50,1	1	2	-50,0	239	483	-50,5
Avril	6	8	-25,0	1	2	-50,0	393	414	-5,1	5	2	150,0	405	426	-4,9
Mai	9	4	125,0	0	1	-100,0	294	427	-31,1	4	3	33,3	307	435	-29,4
Juin	17	16	6,3	2	0	--	406	476	-14,7	8	4	100,0	433	496	-12,7
Juillet	12	11	9,1	1	1	0,0	267	417	-36,0	0	3	-100,0	280	432	-35,2
Août	6	15	-60,0	0	0	--	283	493	-42,6	2	6	-66,7	291	514	-43,4
Septembre	9	15	-40,0	0	0	--	313	431	-27,4	2	1	100,0	324	447	-27,5
Octobre	6	13	-53,8	3	0	--	185	439	-57,9	4	7	-42,9	198	459	-56,9
Novembre	7	12	-41,7	1	0	--	466	412	13,1	1	3	-66,7	475	427	11,2
Décembre	11	10	10,0	0	0	--	235	376	-37,5	2	5	-60,0	248	391	-36,6
Année	**109**	**139**	**-21,6**	**8**	**7**	**14,3**	**3 489**	**5 237**	**-33,4**	**34**	**42**	**-19,0**	**3 640**	**5 425**	**-32,9**

Tableau 15 - Région métropolitaine de Calgary
Logements individuels en construction, selon le mois et le type d'unités - Cumul annuel 2016

Mois	Maisons de plain-pied			Maisons à demi-niveaux			Maisons à deux étages			Indéterminé/Autre			Total		
	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %
Janvier	59	54	9,3	1	4	-75,0	1 492	1 746	-14,5	818	1 734	-52,8	2 370	3 538	-33,0
Février	56	55	1,8	1	4	-75,0	1 450	1 709	-15,2	864	1 753	-50,7	2 371	3 521	-32,7
Mars	57	54	5,6	1	3	-66,7	1 498	1 736	-13,7	792	1 656	-52,2	2 348	3 449	-31,9
Avril	58	55	5,5	0	3	-100,0	1 410	1 658	-15,0	699	1 680	-58,4	2 167	3 396	-36,2
Mai	56	62	-9,7	0	1	-100,0	1 287	1 658	-22,4	760	1 539	-50,6	2 103	3 260	-35,5
Juin	58	61	-4,9	6	1	500,0	1 167	1 618	-27,9	780	1 384	-43,6	2 011	3 064	-34,4
Juillet	54	58	-6,9	6	1	500,0	1 065	1 471	-27,6	929	1 413	-34,3	2 054	2 943	-30,2
Août	57	59	-3,4	6	1	500,0	1 046	1 429	-26,8	981	1 270	-22,8	2 090	2 759	-24,2
Septembre	56	50	12,0	6	1	500,0	993	1 226	-19,0	1 099	1 344	-18,2	2 154	2 621	-17,8
Octobre	65	50	30,0	5	1	400,0	1 063	1 104	-3,7	1 157	1 394	-17,0	2 290	2 549	-10,2
Novembre	65	56	16,1	5	1	400,0	1 012	1 440	-29,7	1 079	953	13,2	2 161	2 450	-11,8
Décembre	62	59	5,1	5	1	400,0	945	1 350	-30,0	1 197	961	24,6	2 209	2 371	-6,8

Tableau 16 - Région métropolitaine de Calgary
Logements collectifs mis en chantier, selon le mois, le type d'unités et le mode d'occupation - Cumul annuel 2016

		Logements locatifs			Logements en copropriété				
Mois	Jumelés	En rangée	Appart.	Tous	En rangée	Appart.	Tous	Autres	Total
Janvier	48	0	130	130	68	85	153	11	342
Février	46	0	0	0	60	259	319	6	371
Mars	46	0	0	0	57	80	137	11	194
Avril	72	0	24	24	114	369	483	12	591
Mai	44	0	0	0	50	266	316	45	405
Juin	138	0	0	0	85	237	322	31	491
Juillet	80	0	0	0	41	633	674	10	764
Août	68	0	0	0	68	271	339	4	411
Septembre	102	0	0	0	59	524	583	129	814
Octobre	108	0	0	0	83	76	159	26	293
Novembre	104	8	0	8	47	217	264	23	399
Décembre	96	0	0	0	9	526	535	50	681
Année	**952**	**8**	**154**	**162**	**741**	**3 543**	**4 284**	**358**	**5 756**

Tableau 17 - Région métropolitaine de Calgary

Logements collectifs achevés, selon le mois, le type d'unités et le mode d'occupation - Cumul annuel 2016

		Logements locatifs			Logements en copropriété				
Mois	Jumelés	En rangée	Appart.	Tous	En rangée	Appart.	Tous	Autres	Total
Janvier	44	8	0	8	171	329	500	3	555
Février	78	16	376	392	119	161	280	12	762
Mars	54	0	229	229	106	185	291	22	596
Avril	100	12	111	123	70	758	828	42	1 093
Mai	82	0	15	15	81	160	241	51	389
Juin	136	8	535	543	117	507	624	30	1 333
Juillet	76	4	79	83	112	443	555	21	735
Août	68	0	155	155	84	349	433	2	658
Septembre	72	0	422	422	74	295	369	20	883
Octobre	94	16	53	69	127	815	942	31	1 136
Novembre	128	0	375	375	66	414	480	29	1 012
Décembre	104	0	87	87	98	143	241	15	447
Année	**1 036**	**64**	**2 437**	**2 501**	**1 225**	**4 559**	**5 784**	**278**	**9 599**

Tableau 18 - Région métropolitaine de Calgary

Logements collectifs en construction, selon le mois, le type d'unités et le mode d'occupation - Cumul annuel 2016

		Logements locatifs			Logements en copropriété				
Mois	Jumelés	En rangée	Appart.	Tous	En rangée	Appart.	Tous	Autres	Total
Janvier	764	44	2 653	2 697	1 136	6 365	7 501	225	11 187
Février	732	28	2 277	2 305	1 096	6 467	7 563	200	10 800
Mars	724	28	2 048	2 076	1 051	6 362	7 413	185	10 398
Avril	696	16	1 969	1 985	1 089	5 963	7 052	155	9 888
Mai	658	16	2 171	2 187	1 053	5 867	6 920	154	9 919
Juin	656	4	1 993	1 997	1 023	5 228	6 251	167	9 071
Juillet	660	0	2 336	2 336	952	4 996	5 948	156	9 100
Août	660	16	2 181	2 197	878	4 952	5 830	158	8 845
Septembre	690	32	1 759	1 791	843	5 181	6 024	267	8 772
Octobre	702	16	1 706	1 722	799	4 442	5 241	262	7 927
Novembre	678	24	1 346	1 370	777	4 230	5 007	259	7 314
Décembre	674	24	1 259	1 283	688	4 613	5 301	294	7 552

Tableau 19 - Région métropolitaine de Calgary
Logements achevés et non écoulés, selon la zone et le type d'unités - Décembre 2016

Secteur	Logements individuels			Logements collectifs			Total		
	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %
Zone sans code	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Centre	26	16	62,5	193	105	83,8	219	121	81,0
Est	2	0	--	133	7	1 800,0	135	7	1 828,6
Nord	97	81	19,8	131	41	219,5	228	122	86,9
Nord-Est	29	25	16,0	102	35	191,4	131	60	118,3
Nord-Ouest	8	2	300,0	233	26	796,2	241	28	760,7
Sud	29	36	-19,4	127	61	108,2	156	97	60,8
Sud-Est	56	76	-26,3	352	200	76,0	408	276	47,8
Sud-Ouest	11	2	450,0	29	50	-42,0	40	52	-23,1
Ouest	24	16	50,0	360	25	1 340,0	384	41	836,6
Ville de Calgary	**282**	**254**	**11,0**	**1 660**	**550**	**201,8**	**1 942**	**804**	**141,5**
Airdrie	31	42	-26,2	203	162	25,3	234	204	14,7
Beiseker	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Chestermere	12	13	-7,7	7	1	600,0	19	14	35,7
Cochrane	26	29	-10,3	26	15	73,3	52	44	18,2
Crossfield	10	0	--	0	0	--	10	0	--
Irricana	0	0	--	0	0	--	0	0	--
MD Rockyview	21	20	5,0	0	0	--	21	20	5,0
Premières nations	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Municipalités rurales	**100**	**104**	**-3,8**	**236**	**178**	**32,6**	**336**	**282**	**19,1**
Tous les secteurs	**382**	**358**	**6,7**	**1 896**	**728**	**160,4**	**2 278**	**1 086**	**109,8**

Tableau 20 - Région métropolitaine de Calgary

Logements achevés et non écoulés, selon la zone et le type d'unités - Cumul annuel 2016

Mois	Logements individuels			Logements collectifs			Total		
	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %
Janvier	364	357	2,0	741	171	333,3	1 105	528	109,3
Février	360	334	7,8	1 116	218	411,9	1 476	552	167,4
Mars	364	382	-4,7	1 423	471	202,1	1 787	853	109,5
Avril	387	368	5,2	1 452	624	132,7	1 839	992	85,4
Mai	364	377	-3,4	1 407	625	125,1	1 771	1 002	76,7
Juin	359	362	-0,8	1 665	661	151,9	2 024	1 023	97,8
Juillet	325	343	-5,2	1 607	714	125,1	1 932	1 057	82,8
Août	341	333	2,4	1 782	869	105,1	2 123	1 202	76,6
Septembre	353	326	8,3	2 114	857	146,7	2 467	1 183	108,5
Octobre	349	312	11,9	1 796	595	201,8	2 145	907	136,5
Novembre	383	333	15,0	1 878	659	185,0	2 261	992	127,9
Décembre	382	358	6,7	1 896	728	160,4	2 278	1 086	109,8

Tableau 21 - Région métropolitaine de Calgary
Logements individuels achevés et non écoulés, selon la zone et le type d'unités - Décembre 2016

Secteur	Maisons de plain-pied			Maisons à demi-niveaux			Maisons à deux étages			Autre			Total		
	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %
Zone sans code	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Centre	0	0	--	0	0	--	23	14	64,3	3	2	50,0	26	16	62,5
Est	0	0	--	0	0	--	2	0	--	0	0	--	2	0	--
Nord	0	0	--	0	0	--	97	81	19,8	0	0	--	97	81	19,8
Nord-Est	0	0	--	0	0	--	29	25	16,0	0	0	--	29	25	16,0
Nord-Ouest	0	0	--	0	0	--	8	2	300,0	0	0	--	8	2	300,0
Sud	1	0	--	0	0	--	28	36	-22,2	0	0	--	29	36	-19,4
Sud-Est	0	0	--	0	0	--	56	76	-26,3	0	0	--	56	76	-26,3
Sud-Ouest	1	1	0,0	0	0	--	10	1	900,0	0	0	--	11	2	450,0
Ouest	2	0	--	0	0	--	20	15	33,3	2	1	100,0	24	16	50,0
Ville de Calgary	**4**	**1**	**300,0**	**0**	**0**	**--**	**273**	**250**	**9,2**	**5**	**3**	**66,7**	**282**	**254**	**11,0**
Airdrie	1	1	0,0	0	0	--	30	41	-26,8	0	0	--	31	42	-26,2
Beiseker	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Chestermere	0	1	-100,0	0	0	--	12	12	0,0	0	0	--	12	13	-7,7
Cochrane	0	0	--	0	0	--	26	29	-10,3	0	0	--	26	29	-10,3
Crossfield	1	0	--	0	0	--	9	0	--	0	0	--	10	0	--
Irricana	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
MD Rockyview	4	4	0,0	0	0	--	17	16	6,3	0	0	--	21	20	5,0
Premières nations	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Municipalités rurales	**6**	**6**	**0,0**	**0**	**0**	**--**	**94**	**98**	**-4,1**	**0**	**0**	**--**	**100**	**104**	**-3,8**
Tous les secteurs	**10**	**7**	**42,9**	**0**	**0**	**--**	**367**	**348**	**5,5**	**5**	**3**	**66,7**	**382**	**358**	**6,7**

Tableau 22 - Région métropolitaine de Calgary
Logements achevés et non écoulés, selon le mois et le type d'unités - Cumul annuel 2016

Mois	Maisons de plain-pied			Maisons à demi-niveaux			Maisons à deux étages			Autre			Total		
	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %
Janvier	7	7	0,0	0	0	--	354	348	1,7	3	2	50,0	364	357	2,0
Février	7	7	0,0	0	0	--	350	325	7,7	3	2	50,0	360	334	7,8
Mars	6	6	0,0	0	0	--	355	374	-5,1	3	2	50,0	364	382	-4,7
Avril	7	6	16,7	0	0	--	375	360	4,2	5	2	150,0	387	368	5,2
Mai	6	6	0,0	0	1	-100,0	353	368	-4,1	5	2	150,0	364	377	-3,4
Juin	8	6	33,3	1	1	0,0	343	354	-3,1	7	1	600,0	359	362	-0,8
Juillet	8	6	33,3	0	2	-100,0	311	334	-6,9	6	1	500,0	325	343	-5,2
Août	8	6	33,3	0	2	-100,0	325	322	0,9	8	3	166,7	341	333	2,4
Septembre	9	3	200,0	0	2	-100,0	335	318	5,3	9	3	200,0	353	326	8,3
Octobre	10	3	233,3	0	2	-100,0	331	304	8,9	8	3	166,7	349	312	11,9
Novembre	10	3	233,3	0	1	-100,0	368	326	12,9	5	3	66,7	383	333	15,0
Décembre	10	7	42,9	0	0	--	367	348	5,5	5	3	66,7	382	358	6,7

Tableau 23 - Région métropolitaine de Calgary
Logements collectifs achevés et non écoulés, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation - Décembre 2016

Secteur		Logements locatifs			Logements en copropriété				
	Jumelés	En rangée	Appart.	Tous	En rangée	Appart.	Tous	Autres	Total
Zone sans code	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Centre	66	0	45	45	0	81	81	1	193
Est	4	0	125	125	2	2	4	0	133
Nord	4	0	9	9	1	117	118	0	131
Nord-Est	9	0	0	0	19	72	91	2	102
Nord-Ouest	8	0	86	86	18	120	138	1	233
Sud	13	0	0	0	51	59	110	4	127
Sud-Est	14	0	210	210	14	114	128	0	352
Sud-Ouest	1	0	0	0	5	23	28	0	29
Ouest	5	0	144	144	10	196	206	5	360
Ville de Calgary	**124**	**0**	**619**	**619**	**120**	**784**	**904**	**13**	**1 660**
Airdrie	18	0	149	149	19	16	35	1	203
Beiseker	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Chestermere	1	0	0	0	6	0	6	0	7
Cochrane	10	0	0	0	12	4	16	0	26
Crossfield	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Irricana	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MD Rockyview	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Municipalités rurales	**29**	**0**	**149**	**149**	**37**	**20**	**57**	**1**	**236**
Tous les secteurs	**153**	**0**	**768**	**768**	**157**	**804**	**961**	**14**	**1 896**

Tableau 24 - Région métropolitaine de Calgary

Logements collectifs achevés et non écoulés, selon le mois, le type d'unités et le mode d'occupation - Cumul annuel 2016

		Logements locatifs			Logements en copropriété				
Mois	Jumelés	En rangée	Appart.	Tous	En rangée	Appart.	Tous	Autres	Total
Janvier	123	7	274	281	119	217	336	1	741
Février	129	0	620	620	136	229	365	2	1 116
Mars	123	0	830	830	147	322	469	1	1 423
Avril	130	0	848	848	98	367	465	9	1 452
Mai	124	0	757	757	91	417	508	18	1 407
Juin	142	0	932	932	89	485	574	17	1 665
Juillet	115	0	844	844	109	524	633	15	1 607
Août	114	0	904	904	127	622	749	15	1 782
Septembre	113	0	1 191	1 191	131	660	791	19	2 114
Octobre	117	0	671	671	174	813	987	21	1 796
Novembre	149	0	786	786	145	780	925	18	1 878
Décembre	153	0	768	768	157	804	961	14	1 896

Tableau 25 - Région métropolitaine de Calgary
Logements individuels non écoulés, selon la zone et le nombre de mois depuis l'achèvement - Décembre 2016

Secteur	<1	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12+	Total
Zone sans code	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Centre	2	9	4	5	1	0	3	1	0	0	1	0	0	26
Est	1	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	2
Nord	12	21	12	4	13	1	0	3	0	0	0	0	31	97
Nord-Est	5	0	3	1	0	0	1	1	0	1	0	0	17	29
Nord-Ouest	0	3	2	0	0	0	1	0	0	2	0	0	0	8
Sud	3	5	0	4	0	0	5	0	6	0	0	0	6	29
Sud-Est	3	10	5	1	3	0	0	0	1	0	0	2	31	56
Sud-Ouest	4	0	0	2	0	3	1	0	0	0	0	0	1	11
Ouest	2	5	1	3	1	4	2	0	0	0	0	0	6	24
Ville de Calgary	**32**	**54**	**27**	**20**	**18**	**8**	**13**	**5**	**7**	**3**	**1**	**2**	**92**	**282**
Airdrie	1	0	0	0	2	0	0	0	2	0	0	0	26	31
Beiseker	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Chestermere	0	0	0	0	0	0	0	0	0	3	0	0	9	12
Cochrane	0	0	0	0	0	0	0	0	3	2	2	0	19	26
Crossfield	3	0	0	4	0	1	2	0	0	0	0	0	0	10
Irricana	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MD Rockyview	1	0	0	1	0	0	0	0	0	0	0	1	18	21
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Municipalités rurales	**5**	**0**	**0**	**5**	**2**	**1**	**2**	**0**	**5**	**5**	**2**	**1**	**72**	**100**
Tous les secteurs	**37**	**54**	**27**	**25**	**20**	**9**	**15**	**5**	**12**	**8**	**3**	**3**	**164**	**382**

Tableau 26 - Région métropolitaine de Calgary

Logements collectifs non écoulés, selon la zone et le nombre de mois depuis l'achèvement - Décembre 2016

Secteur	<1	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12+	Total
Zone sans code	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Centre	13	16	98	5	6	4	48	0	1	0	0	0	2	193
Est	2	0	0	44	0	0	0	0	2	66	19	0	0	133
Nord	24	2	81	0	1	0	21	0	0	0	0	0	2	131
Nord-Est	15	11	15	24	0	10	10	6	0	1	0	0	10	102
Nord-Ouest	4	46	12	65	1	8	1	9	26	0	0	0	61	233
Sud	13	11	32	6	13	35	3	0	4	0	0	0	10	127
Sud-Est	90	125	1	16	2	34	35	0	20	27	0	0	2	352
Sud-Ouest	16	0	0	1	5	0	7	0	0	0	0	0	0	29
Ouest	0	6	3	0	198	23	36	5	50	1	0	6	32	360
Ville de Calgary	**177**	**217**	**242**	**161**	**226**	**114**	**161**	**20**	**103**	**95**	**19**	**6**	**119**	**1 660**
Airdrie	14	53	2	28	8	2	8	19	0	0	3	0	66	203
Beiseker	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Chestermere	2	0	0	0	0	0	4	0	0	0	0	0	1	7
Cochrane	8	0	0	0	0	1	1	2	2	6	0	1	5	26
Crossfield	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Irricana	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MD Rockyview	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Municipalités rurales	**24**	**53**	**2**	**28**	**8**	**3**	**13**	**21**	**2**	**6**	**3**	**1**	**72**	**236**
Tous les secteurs	**201**	**270**	**244**	**189**	**234**	**117**	**174**	**41**	**105**	**101**	**22**	**7**	**191**	**1 896**

Tableau 27 - Région métropolitaine de Calgary

Logements individuels non écoulés, selon la zone et la fourchette de prix - Décembre 2016

Area	Moins de 400 000 $	400 000 - 499 999 $	500 000 - 599 999 $	600 000 - 699 999 $	700 000 - 799 999 $	800 000 $ ou plus	Tous les fourchettes
Zone sans code	0	0	0	0	0	0	0
Centre	0	0	0	0	1	25	26
Est	0	0	2	0	0	0	2
Nord	0	7	47	25	15	3	97
Nord-Est	1	11	7	6	4	0	29
Nord-Ouest	0	1	0	4	0	3	8
Sud	0	3	12	2	2	10	29
Sud-Est	9	8	6	8	12	13	56
Sud-Ouest	0	0	0	1	2	8	11
Ouest	0	0	0	0	1	23	24
Ville de Calgary	**10**	**30**	**74**	**46**	**37**	**85**	**282**
Airdrie	1	6	13	4	4	3	31
Beiseker	0	0	0	0	0	0	0
Chestermere	0	1	2	4	0	5	12
Cochrane	3	5	6	7	4	1	26
Crossfield	9	1	0	0	0	0	10
Irricana	0	0	0	0	0	0	0
MD Rockyview	0	0	0	2	2	17	21
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0
Municipalités rurales	**13**	**13**	**21**	**17**	**10**	**26**	**100**
Tous les secteurs	**23**	**43**	**95**	**63**	**47**	**111**	**382**

Tableau 28 - Région métropolitaine de Calgary

Logements individuels non écoulés, selon le mois et la fourchette de prix - Cumul annuel 2016

Mois	Moins de 400 000 $	400 000 - 499 999 $	500 000 - 599 999 $	600 000 - 699 999 $	700 000 - 799 999 $	800 000 $ ou plus	Tous les fourchettes
Janvier	16	78	87	57	44	82	364
Février	15	69	87	60	44	85	360
Mars	15	68	91	65	43	82	364
Avril	12	82	97	68	41	87	387
Mai	12	78	93	64	38	79	364
Juin	14	59	83	64	40	99	359
Juillet	14	42	74	61	42	92	325
Août	14	43	78	65	42	99	341
Septembre	16	45	71	66	42	113	353
Octobre	13	40	70	67	47	112	349
Novembre	22	45	87	63	50	116	383
Décembre	23	43	95	63	47	111	382

Tableau 29e - Région métropolitaine de Calgary
Logements individuels écoulés, selon la zone et la fourchette de prix - Décembre 2016

Secteur	Moins de 400 000 $	400 000 - 499 999 $	500 000 - 599 999 $	600 000 - 699 999 $	700 000 - 799 999 $	800 000 $ ou plus	Tous les fourchettes
Zone sans code	0	0	0	0	0	0	0
Centre	0	0	0	0	2	19	21
Est	0	0	0	0	0	0	0
Nord	0	8	15	9	1	1	34
Nord-Est	2	10	8	1	0	0	21
Nord-Ouest	0	0	0	0	0	4	4
Sud	4	10	3	3	0	0	20
Sud-Est	2	18	5	4	3	8	40
Sud-Ouest	0	0	2	0	1	0	3
Ouest	0	0	0	0	0	9	9
Ville de Calgary	**8**	**46**	**33**	**17**	**7**	**41**	**152**
Airdrie	8	15	8	1	1	0	33
Beiseker	0	0	0	0	0	0	0
Chestermere	1	0	3	1	1	0	6
Cochrane	9	11	6	3	1	0	30
Crossfield	1	3	0	0	0	0	4
Irricana	0	0	0	0	0	0	0
MD Rockyview	0	3	1	2	3	15	24
Premieres nations	0	0	0	0	0	0	0
Municipalités rurales	**19**	**32**	**18**	**7**	**6**	**15**	**97**
Tous les secteurs	**27**	**78**	**51**	**24**	**13**	**56**	**249**

Tableau 29b - Région métropolitaine de Calgary
Logements individuels écoulés, selon la zone et la fourchette de prix - Cumul annuel 2016

Secteur	Moins de 400 000 $	400 000 - 499 999 $	500 000 - 599 999 $	600 000 - 699 999 $	700 000 - 799 999 $	800 000 $ ou plus	Tous les fourchettes
Zone sans code	0	0	0	0	0	0	0
Centre	0	0	2	7	15	225	249
Est	0	0	0	0	0	0	0
Nord	5	95	306	87	25	22	540
Nord-Est	54	191	152	57	20	6	480
Nord-Ouest	0	8	3	2	3	46	62
Sud	16	125	146	42	25	15	369
Sud-Est	48	214	162	148	65	95	732
Sud-Ouest	0	0	2	0	4	13	19
Ouest	0	0	0	3	0	136	139
Ville de Calgary	**123**	**633**	**773**	**346**	**157**	**558**	**2 590**
Airdrie	43	188	119	48	20	23	441
Beiseker	3	0	0	0	0	0	3
Chestermere	2	12	41	30	22	32	139
Cochrane	55	120	32	12	12	9	240
Crossfield	7	8	2	0	0	0	17
Irricana	2	0	0	0	0	0	2
MD Rockyview	11	16	16	16	14	106	179
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0
Municipalités rurales	**123**	**344**	**210**	**106**	**68**	**170**	**1 021**
Tous les secteurs	**246**	**977**	**983**	**452**	**225**	**728**	**3 611**

Tableau 30a - Région métropolitaine de Calgary
Logements écoulés, selon la zone et le type d'unités - Décembre 2016

Secteur	Logements individuels			Logements collectifs			Total		
	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %
Zone sans code	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Centre	21	32	-34,4	41	200	-79,5	62	232	-73,3
Est	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Nord	34	35	-2,9	43	49	-12,2	77	84	-8,3
Nord-Est	21	18	16,7	11	58	-81,0	32	76	-57,9
Nord-Ouest	4	2	100,0	30	1	2 900,0	34	3	1 033,3
Sud	20	77	-74,0	34	11	209,1	54	88	-38,6
Sud-Est	40	90	-55,6	73	92	-20,7	113	182	-37,9
Sud-Ouest	3	6	-50,0	31	3	933,3	34	9	277,8
Ouest	9	10	-10,0	20	7	185,7	29	17	70,6
Ville de Calgary	**152**	**270**	**-43,7**	**283**	**421**	**-32,8**	**435**	**691**	**-37,0**
Airdrie	33	37	-10,8	87	34	155,9	120	71	69,0
Beiseker	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Chestermere	6	20	-70,0	9	2	350,0	15	22	-31,8
Cochrane	30	25	20,0	44	54	-18,5	74	79	-6,3
Crossfield	4	0	--	1	2	-50,0	5	2	150,0
Irricana	0	0	--	0	0	--	0	0	--
MD Rockyview	24	14	71,4	2	8	-75,0	26	22	18,2
Premières nations	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Municipalités rurales	**97**	**96**	**1,0**	**143**	**100**	**43,0**	**240**	**196**	**22,4**
Tous les secteurs	**249**	**366**	**-32,0**	**426**	**521**	**-18,2**	**675**	**887**	**-23,9**

Tableau 30b - Région métropolitaine de Calgary
Logements écoulés, selon la zone et le type d'unités - Cumul annuel 2016

Secteur	Logements individuels			Logements collectifs			Total		
	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %
Zone sans code	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Centre	251	334	-24,9	1 517	1 770	-14,3	1 768	2 104	-16,0
Est	0	4	-100,0	697	447	55,9	697	451	54,5
Nord	540	914	-40,9	605	1 178	-48,6	1 145	2 092	-45,3
Nord-Est	480	294	63,3	482	485	-0,6	962	779	23,5
Nord-Ouest	63	53	18,9	1 148	254	352,0	1 211	307	294,5
Sud	369	565	-34,7	1 061	338	213,9	1 430	903	58,4
Sud-Est	732	1 358	-46,1	859	1 857	-53,7	1 591	3 215	-50,5
Sud-Ouest	19	25	-24,0	61	185	-67,0	80	210	-61,9
Ouest	141	235	-40,0	439	270	62,6	580	505	14,9
Ville de Calgary	**2 595**	**3 782**	**-31,4**	**6 869**	**6 784**	**1,3**	**9 464**	**10 566**	**-10,4**
Airdrie	441	725	-39,2	975	517	88,6	1 416	1 242	14,0
Beiseker	3	2	50,0	0	0	--	3	2	50,0
Chestermere	139	328	-57,6	16	104	-84,6	155	432	-64,1
Cochrane	240	401	-40,1	382	565	-32,4	622	966	-35,6
Crossfield	17	16	6,3	8	10	-20,0	25	26	-3,8
Irricana	2	0	--	0	0	--	2	0	--
MD Rockyview	179	179	0,0	12	72	-83,3	191	251	-23,9
Premières nations	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Municipalités rurales	**1 021**	**1 651**	**-38,2**	**1 393**	**1 268**	**9,9**	**2 414**	**2 919**	**-17,3**
Tous les secteurs	**3 616**	**5 433**	**-33,4**	**8 262**	**8 052**	**2,6**	**11 878**	**13 485**	**-11,9**

Tableau 31a - Région métropolitaine de Calgary
Logements individuels écoulés, selon la zone et le type d'unités - Décembre 2016

Secteur	Maisons de plain-pied			Maisons à demi-niveaux			Maisons à deux étages			Autre			Total		
	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %
Zone sans code	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Centre	3	1	200,0	0	0	--	16	27	-40,7	2	4	-50,0	21	32	-34,4
Est	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Nord	0	0	--	0	0	--	34	35	-2,9	0	0	--	34	35	-2,9
Nord-Est	0	0	--	0	0	--	21	18	16,7	0	0	--	21	18	16,7
Nord-Ouest	0	0	--	0	0	--	4	1	300,0	0	1	-100,0	4	2	100,0
Sud	0	0	--	0	0	--	20	77	-74,0	0	0	--	20	77	-74,0
Sud-Est	1	0	--	0	0	--	39	90	-56,7	0	0	--	40	90	-55,6
Sud-Ouest	1	0	--	0	0	--	2	6	-66,7	0	0	--	3	6	-50,0
Ouest	0	1	-100,0	0	0	--	9	9	0,0	0	0	--	9	10	-10,0
Ville de Calgary	**5**	**2**	**150,0**	**0**	**0**	**--**	**145**	**263**	**-44,9**	**2**	**5**	**-60,0**	**152**	**270**	**-43,7**
Airdrie	1	2	-50,0	0	0	--	32	35	-8,6	0	0	--	33	37	-10,8
Beiseker	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Chestermere	0	1	-100,0	0	0	--	6	19	-68,4	0	0	--	6	20	-70,0
Cochrane	0	0	--	0	1	-100,0	30	24	25,0	0	0	--	30	25	20,0
Crossfield	0	0	--	0	0	--	4	0	--	0	0	--	4	0	--
Irricana	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
MD Rockyview	5	1	400,0	0	0	--	19	13	46,2	0	0	--	24	14	71,4
Premieres nations	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Municipalités rurales	**6**	**4**	**50,0**	**0**	**1**	**-100,0**	**91**	**91**	**0,0**	**0**	**0**	**--**	**97**	**96**	**1,0**
Tous les secteurs	**11**	**6**	**83,3**	**0**	**1**	**-100,0**	**236**	**354**	**-33,3**	**2**	**5**	**-60,0**	**249**	**366**	**-32,0**

Tableau 31b - Région métropolitaine de Calgary
Logements individuels écoulés, selon la zone et le type d'unités - Cumul annuel 2016

Secteur	Maisons de plain-pied			Maisons à demi-niveaux			Maisons à deux étages			Autre			Total		
	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %
Zone sans code	0	0	–	0	0	–	0	0	–	0	0	–	0	0	–
Centre	8	7	14,3	6	1	500,0	209	294	-28,9	28	32	-12,5	251	334	-24,9
Est	0	0	–	0	0	–	0	4	-100,0	0	0	–	0	4	-100,0
Nord	2	1	100,0	0	0	–	536	913	-41,3	2	0	–	540	914	-40,9
Nord-Est	0	1	-100,0	0	0	–	480	293	63,8	0	0	–	480	294	63,3
Nord-Ouest	2	9	-77,8	0	1	-100,0	61	42	45,2	0	1	-100,0	63	53	18,9
Sud	2	4	-50,0	0	0	–	365	560	-34,8	2	1	100,0	369	565	-34,7
Sud-Est	10	31	-67,7	0	0	–	722	1 326	-45,6	0	1	-100,0	732	1 358	-46,1
Sud-Ouest	1	2	-50,0	0	0	–	17	23	-26,1	1	0	–	19	25	-24,0
Ouest	7	7	0,0	0	2	-100,0	134	225	-40,4	0	1	-100,0	141	235	-40,0
Ville de Calgary	**32**	**62**	**-48,4**	**6**	**4**	**50,0**	**2 524**	**3 680**	**-31,4**	**33**	**36**	**-8,3**	**2 595**	**3 782**	**-31,4**
Airdrie	22	29	-24,1	1	0	–	418	696	-39,9	0	1	-100,0	441	725	-39,2
Beiseker	1	0	–	0	0	–	2	2	0,0	0	0	–	3	2	50,0
Chestermere	9	20	-55,0	0	0	–	130	308	-57,8	0	0	–	139	328	-57,6
Cochrane	5	4	25,0	0	1	-100,0	235	394	-40,4	0	2	-100,0	240	401	-40,1
Crossfield	3	5	-40,0	0	1	-100,0	14	10	40,0	0	0	–	17	16	6,3
Irricana	2	0	–	0	0	–	0	0	–	0	0	–	2	0	–
MD Rockyview	32	17	88,2	1	1	0,0	146	160	-8,8	0	1	-100,0	179	179	0,0
Premières nations	0	0	–	0	0	–	0	0	–	0	0	–	0	0	–
Municipalités rurales	**74**	**75**	**-1,3**	**2**	**3**	**-33,3**	**945**	**1 569**	**-39,8**	**0**	**4**	**-100,0**	**1 021**	**1 651**	**-38,2**
Tous les secteurs	**106**	**137**	**-22,6**	**8**	**7**	**14,3**	**3 469**	**5 249**	**-33,9**	**33**	**40**	**-17,5**	**3 616**	**5 433**	**-33,4**

Tableau 32a - Région métropolitaine de Calgary

Logements collectifs écoulés, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation - Décembre 2016

Secteur		Logements locatifs			Logements en copropriété				
	Jumelés	En rangée	Appart.	Tous	En rangée	Appart.	Tous	Autres	Total
Zone sans code	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Centre	34	0	0	0	4	3	7	0	41
Est	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Nord	2	0	0	0	0	41	41	0	43
Nord-Est	2	0	0	0	3	4	7	2	11
Nord-Ouest	0	0	18	18	0	12	12	0	30
Sud	10	0	2	2	4	18	22	0	34
Sud-Est	14	0	48	48	1	7	8	3	73
Sud-Ouest	0	0	0	0	4	27	31	0	31
Ouest	3	0	15	15	1	0	1	1	20
Ville de Calgary	**65**	**0**	**83**	**83**	**17**	**112**	**129**	**6**	**283**
Airdrie	21	0	22	22	28	7	35	9	87
Beiseker	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Chestermere	0	0	0	0	9	0	9	0	9
Cochrane	12	0	0	0	32	0	32	0	44
Crossfield	0	0	0	0	0	0	0	1	1
Irricana	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MD Rockyview	2	0	0	0	0	0	0	0	2
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Municipalités rurales	**35**	**0**	**22**	**22**	**69**	**7**	**76**	**10**	**143**
Tous les secteurs	**100**	**0**	**105**	**105**	**86**	**119**	**205**	**16**	**426**

Tableau 32b - Région métropolitaine de Calgary

Logements collectifs écoulés, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation - Cumul annuel 2016

Secteur		Logements locatifs			Logements en copropriété				
	Jumelés	En rangée	Appart.	Tous	En rangée	Appart.	Tous	Autres	Total
Zone sans code	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Centre	314	0	398	398	64	739	803	2	1 517
Est	6	0	415	415	0	276	276	0	697
Nord	32	0	7	7	116	450	566	0	605
Nord-Est	80	12	0	12	66	291	357	33	482
Nord-Ouest	44	0	133	133	110	847	957	14	1 148
Sud	91	0	141	141	261	551	812	17	1 061
Sud-Est	170	0	330	330	85	214	299	60	859
Sud-Ouest	3	0	8	8	14	36	50	0	61
Ouest	50	0	132	132	26	203	229	28	439
Ville de Calgary	**790**	**12**	**1 564**	**1 576**	**742**	**3 607**	**4 349**	**154**	**6 869**
Airdrie	92	0	334	334	215	237	452	97	975
Beiseker	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Chestermere	6	0	0	0	10	0	10	0	16
Cochrane	104	36	0	36	166	76	242	0	382
Crossfield	4	0	0	0	0	0	0	4	8
Irricana	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MD Rockyview	12	0	0	0	0	0	0	0	12
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Municipalités rurales	**218**	**36**	**334**	**370**	**391**	**313**	**704**	**101**	**1 393**
Tous les secteurs	**1 008**	**48**	**1 898**	**1 946**	**1 133**	**3 920**	**5 053**	**255**	**8 262**

Tableau 33a - Région métropolitaine de Calgary

Prix moyen et prix médian - Logements individuels écoulés, selon la zone et le type d'unités - Décembre 2016

Secteur	Maisons de plain-pied		Maisons à demi-niveaux		Maisons à deux étages		Autre		Total	
	Moyen	Médian	Moyen	Médian	Moyen	Médian	Moyen	Médian	Moyen	Médian
Zone sans code	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.
Centre	2 799 933	2 999 900	.	.	1 798 624	1 149 950	1 012 395	1 012 395	1 866 789	1 149 800
Est	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.
Nord	.	.	.	.	580 561	574 328	.	.	580 561	574 328
Nord-Est	.	.	.	.	501 847	498 945	.	.	501 847	498 945
Nord-Ouest	.	.	.	.	1 021 250	994 500	.	.	1 021 250	994 500
Sud	.	.	.	.	477 434	452 202	.	.	477 434	452 202
Sud-Est	451 300	451 300	.	.	695 292	537 600	.	.	689 192	515 498
Sud-Ouest	750 000	750 000	.	.	569 950	569 950	.	.	629 967	579 900
Ouest	.	.	.	.	1 544 433	1 560 000	.	.	1 544 433	1 560 000
Ville de Calgary	**1 920 220**	**899 900**	**.**	**.**	**792 040**	**569 900**	**1 012 395**	**1 012 395**	**832 050**	**579 340**
Airdrie	439 900	439 900	.	.	464 125	466 706	.	.	463 390	463 912
Beiseker	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.
Chestermere	.	.	.	.	592 367	574 500	.	.	592 367	574 500
Cochrane	.	.	.	.	464 219	446 250	.	.	464 219	446 250
Crossfield	.	.	.	.	392 300	401 900	.	.	392 300	401 900
Irricana	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.
MD Rockyview	851 820	789 500	.	.	1 131 933	1 018 500	.	.	1 073 576	995 751
Premières nations	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.
Municipalités rurales	**783 167**	**769 250**	**.**	**.**	**608 887**	**469 900**	**.**	**.**	**619 667**	**473 900**
Tous les secteurs	**1 300 009**	**789 500**	**.**	**.**	**721 417**	**534 450**	**1 012 395**	**1 012 395**	**749 315**	**539 900**

Tableau 33b - Région métropolitaine de Calgary
Prix moyen et prix médian - Logements individuels écoulés, selon la zone et le type d'unités - Cumul annuel 2016

Secteur	Maisons de plain-pied		Maisons à demi-niveaux		Maisons à deux étages		Autre		Total	
	Moyen	Médian	Moyen	Médian	Moyen	Médian	Moyen	Médian	Moyen	Médian
Zone sans code	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.
Centre	2 162 475	1 800 000	2 383 167	2 250 000	1 496 943	1 270 000	1 344 242	1 173 900	1 522 509	1 270 000
Est	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.
Nord	437 500	437 500	.	.	572 080	552 788	472 500	472 500	571 212	551 770
Nord-Est	.	.	.	.	511 399	499 373	.	.	511 399	499 373
Nord-Ouest	1 044 500	1 044 500	.	.	1 258 528	999 900	.	.	1 251 624	999 900
Sud	707 500	707 500	.	.	560 627	520 000	560 000	560 000	561 419	520 000
Sud-Est	723 320	725 000	.	.	615 963	570 000	.	.	617 430	570 000
Sud-Ouest	750 000	750 000	.	.	1 232 268	890 000	4 620 000	4 620 000	1 385 187	890 000
Ouest	1 442 191	1 200 000	.	.	1 374 843	1 235 000	.	.	1 378 234	1 220 000
Ville de Calgary	**1 242 417**	**925 450**	**2 383 167**	**2 250 000**	**710 308**	**560 000**	**1 343 145**	**1 125 000**	**728 821**	**565 588**
Airdrie	621 626	554 700	397 997	397 997	527 973	492 682	.	.	532 350	494 400
Beiseker	256 500	256 500	.	.	295 700	295 700	.	.	282 633	256 500
Chestermere	735 033	759 500	.	.	686 236	644 200	.	.	689 396	645 900
Cochrane	511 820	427 900	.	.	481 383	449 500	.	.	482 017	449 250
Crossfield	393 533	409 900	.	.	413 521	401 900	.	.	409 994	402 500
Irricana	308 200	308 200	.	.	.	.	.	.	308 200	308 200
MD Rockyview	726 406	664 700	1 002 000	1 002 000	1 128 531	999 550	.	.	1 055 936	981 900
Premières nations	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.
Municipalités rurales	**650 658**	**563 900**	**699 999**	**699 999**	**628 756**	**515 300**	.	.	**630 483**	**517 650**
Tous les secteurs	**829 302**	**687 250**	**1 962 375**	**1 499 500**	**688 060**	**550 000**	**1 343 145**	**1 125 000**	**701 016**	**551 777**

Tableau 34a - Région métropolitaine de Calgary
Logements en stock écoulés, selon la zone et le type d'unités - Décembre 2016

Secteur	Logements individuels			Logements collectifs			Total		
	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %
Zone sans code	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Centre	5	2	150,0	24	5	380,0	29	7	314,3
Est	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Nord	12	5	140,0	4	0	--	16	5	220,0
Nord-Est	1	1	0,0	7	13	-46,2	8	14	-42,9
Nord-Ouest	2	0	--	24	0	--	26	0	--
Sud	3	6	-50,0	12	3	300,0	15	9	66,7
Sud-Est	5	14	-64,3	59	9	555,6	64	23	178,3
Sud-Ouest	1	0	--	0	3	-100,0	1	3	-66,7
Ouest	4	3	33,3	18	0	--	22	3	633,3
Ville de Calgary	**33**	**31**	**6,5**	**148**	**33**	**348,5**	**181**	**64**	**182,8**
Airdrie	2	1	100,0	30	0	--	32	1	3 100,0
Beiseker	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Chestermere	1	0	--	1	0	--	2	0	--
Cochrane	0	5	-100,0	3	2	50,0	3	7	-57,1
Crossfield	0	0	--	1	0	--	1	0	--
Irricana	0	0	--	0	0	--	0	0	--
MD Rockyview	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Premières nations	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Municipalités rurales	**3**	**6**	**-50,0**	**35**	**2**	**1 650,0**	**38**	**8**	**375,0**
Tous les secteurs	**36**	**37**	**-2,7**	**183**	**35**	**422,9**	**219**	**72**	**204,2**

Tableau 34b - Région métropolitaine de Calgary
Logements en stock écoulés, selon la zone et le type d'unités - Cumul annuel 2016

Secteur	Logements individuels			Logements collectifs			Total		
	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %
Zone sans code	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Centre	57	41	39,0	429	182	135,7	486	223	117,9
Est	0	0	--	421	4	10425,0	421	4	10425,0
Nord	131	128	2,3	86	31	177,4	217	159	36,5
Nord-Est	74	66	12,1	120	42	185,7	194	108	79,6
Nord-Ouest	5	2	150,0	231	15	1 440,0	236	17	1 288,2
Sud	73	53	37,7	234	80	192,5	307	133	130,8
Sud-Est	72	230	-68,7	344	188	83,0	416	418	-0,5
Sud-Ouest	2	1	100,0	6	49	-87,8	8	50	-84,0
Ouest	36	38	-5,3	150	16	837,5	186	54	244,4
Ville de Calgary	**450**	**559**	**-19,5**	**2 021**	**607**	**232,9**	**2 471**	**1 166**	**111,9**
Airdrie	18	12	50,0	365	115	217,4	383	127	201,6
Beiseker	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Chestermere	6	12	-50,0	2	0	--	8	12	-33,3
Cochrane	10	25	-60,0	30	16	87,5	40	41	-2,4
Crossfield	0	1	--	1	0	--	1	1	0,0
Irricana	0	0	--	0	0	--	0	0	--
MD Rockyview	2	2	0,0	0	0	--	2	2	0,0
Premières nations	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Municipalités rurales	**36**	**52**	**-30,8**	**398**	**131**	**203,8**	**434**	**183**	**137,2**
Tous les secteurs	**486**	**611**	**-20,5**	**2 419**	**738**	**227,8**	**2 905**	**1 349**	**115,3**

Tableau 35a - Région métropolitaine de Calgary
Logements individuels en stock écoulés, selon la zone et le type d'unités - Décembre 2016

Secteur	Maisons de plain-pied			Maisons à demi-niveaux			Maisons à deux étages			Autre			Total		
	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %
Zone sans code	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Centre	1	0	--	0	0	--	3	2	50,0	1	0	--	5	2	150,0
Est	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Nord	0	0	--	0	0	--	12	5	140,0	0	0	--	12	5	140,0
Nord-Est	0	0	--	0	0	--	1	1	0,0	0	0	--	1	1	0,0
Nord-Ouest	0	0	--	0	0	--	2	0	--	0	0	--	2	0	--
Sud	0	0	--	0	0	--	3	6	-50,0	0	0	--	3	6	-50,0
Sud-Est	0	0	--	0	0	--	5	14	-64,3	0	0	--	5	14	-64,3
Sud-Ouest	0	0	--	0	0	--	1	0	--	0	0	--	1	0	--
Ouest	0	0	--	0	0	--	4	3	33,3	0	0	--	4	3	33,3
Ville de Calgary	**1**	**0**	**--**	**0**	**0**	**--**	**31**	**31**	**0,0**	**1**	**0**	**--**	**33**	**31**	**6,5**
Airdrie	0	0	--	0	0	--	2	1	100,0	0	0	--	2	1	100,0
Beiseker	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Chestermere	0	0	--	0	0	--	1	0	--	0	0	--	1	0	--
Cochrane	0	0	--	0	1	-100,0	0	4	-100,0	0	0	--	0	5	-100,0
Crossfield	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Irricana	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
MD Rockyview	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Premières nations	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Municipalités rurales	**0**	**0**	**--**	**0**	**1**	**-100,0**	**3**	**5**	**-40,0**	**0**	**0**	**--**	**3**	**6**	**-50,0**
Tous les secteurs	**1**	**0**	**--**	**0**	**1**	**-100,0**	**34**	**36**	**-5,6**	**1**	**0**	**--**	**36**	**37**	**-2,7**

Tableau 35b - Région métropolitaine de Calgary
Logements individuels en stock écoulés, selon la zone et le type d'unités - Cumul annuel 2016

Secteur	Maisons de plain-pied			Maisons à demi-niveaux			Maisons à deux étages			Autre			Total		
	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %
Zone sans code	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Centre	1	0	--	1	0	--	43	39	10,3	12	2	500,0	57	41	39,0
Est	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Nord	0	0	--	0	0	--	131	128	2,3	0	0	--	131	128	2,3
Nord-Est	0	0	--	0	0	--	74	66	12,1	0	0	--	74	66	12,1
Nord-Ouest	0	0	--	0	0	--	5	2	150,0	0	0	--	5	2	150,0
Sud	0	0	--	0	0	--	73	53	37,7	0	0	--	73	53	37,7
Sud-Est	0	4	-100,0	0	0	--	72	226	-68,1	0	0	--	72	230	-68,7
Sud-Ouest	0	0	--	0	0	--	2	1	100,0	0	0	--	2	1	100,0
Ouest	1	0	--	0	1	-100,0	35	37	-5,4	0	0	--	36	38	-5,3
Ville de Calgary	**2**	**4**	**-50,0**	**1**	**1**	**0,0**	**435**	**552**	**-21,2**	**12**	**2**	**500,0**	**450**	**559**	**-19,5**
Airdrie	0	0	--	0	0	--	18	12	50,0	0	0	--	18	12	50,0
Beiseker	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Chestermere	1	0	--	0	0	--	5	12	-58,3	0	0	--	6	12	-50,0
Cochrane	0	0	--	0	1	-100,0	10	23	-56,5	0	1	-100,0	10	25	-60,0
Crossfield	0	0	--	0	0	--	0	1	-100,0	0	0	--	0	1	-100,0
Irricana	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
MD Rockyview	0	0	--	0	0	--	2	2	0,0	0	0	--	2	2	0,0
Premières nations	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Municipalités rurales	**1**	**0**	**--**	**0**	**1**	**-100,0**	**35**	**50**	**-30,0**	**0**	**1**	**-100,0**	**36**	**52**	**-30,8**
Tous les secteurs	**3**	**4**	**-25,0**	**1**	**2**	**-50,0**	**470**	**602**	**-21,9**	**12**	**3**	**300,0**	**486**	**611**	**-20,5**

Tableau 36a - Région métropolitaine de Calgary

Logements collectifs en stock écoulés, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation - Décembre 2016

Secteur		Logements locatifs			Logements en copropriété				
	Jumelés	En rangée	Appart.	Tous	En rangée	Appart.	Tous	Autres	Total
Zone sans code	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Centre	21	0	0	0	0	3	3	0	24
Est	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Nord	1	0	0	0	0	3	3	0	4
Nord-Est	1	0	0	0	0	4	4	2	7
Nord-Ouest	0	0	18	18	0	6	6	0	24
Sud	3	0	2	2	3	4	7	0	12
Sud-Est	4	0	47	47	1	7	8	0	59
Sud-Ouest	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ouest	1	0	15	15	1	0	1	1	18
Ville de Calgary	**31**	**0**	**82**	**82**	**5**	**27**	**32**	**3**	**148**
Airdrie	1	0	22	22	7	0	7	0	30
Beiseker	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Chestermere	0	0	0	0	1	0	1	0	1
Cochrane	0	0	0	0	3	0	3	0	3
Crossfield	0	0	0	0	0	0	0	1	1
Irricana	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MD Rockyview	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Municipalités rurales	**1**	**0**	**22**	**22**	**11**	**0**	**11**	**1**	**35**
Tous les secteurs	**32**	**0**	**104**	**104**	**16**	**27**	**43**	**4**	**183**

Tableau 36b - Région métropolitaine de Calgary

Logements collectifs en stock écoulés, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation - Cumul annuel 2016

Secteur		Logements locatifs			Logements en copropriété				
	Jumelés	En rangée	Appart.	Tous	En rangée	Appart.	Tous	Autres	Total
Zone sans code	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Centre	159	0	241	241	22	7	29	0	429
Est	4	0	415	415	0	2	2	0	421
Nord	16	0	7	7	45	18	63	0	86
Nord-Est	26	0	0	0	17	57	74	20	120
Nord-Ouest	14	0	110	110	14	93	107	0	231
Sud	20	0	90	90	74	50	124	0	234
Sud-Est	29	0	128	128	32	145	177	10	344
Sud-Ouest	3	0	0	0	0	3	3	0	6
Ouest	20	0	114	114	7	7	14	2	150
Ville de Calgary	**291**	**0**	**1 105**	**1 105**	**211**	**382**	**593**	**32**	**2 021**
Airdrie	6	0	295	295	36	28	64	0	365
Beiseker	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Chestermere	0	0	0	0	2	0	2	0	2
Cochrane	10	7	0	7	11	2	13	0	30
Crossfield	0	0	0	0	0	0	0	1	1
Irricana	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MD Rockyview	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Municipalités rurales	**16**	**7**	**295**	**302**	**49**	**30**	**79**	**1**	**398**
Tous les secteurs	**307**	**7**	**1 400**	**1 407**	**260**	**412**	**672**	**33**	**2 419**

Tableau 37a - Région métropolitaine de Calgary
Logements écoulé à l'achèvement, selon la zone et le type d'unités - Décembre 2016

Secteur	Logements individuels			Logements collectifs			Total		
	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %
Zone sans code	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Centre	16	30	-46,7	17	195	-91,3	33	225	-85,3
Est	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Nord	22	30	-26,7	39	49	-20,4	61	79	-22,8
Nord-Est	20	17	17,6	4	45	-91,1	24	62	-61,3
Nord-Ouest	2	2	0,0	6	1	500,0	8	3	166,7
Sud	17	71	-76,1	22	8	175,0	39	79	-50,6
Sud-Est	33	76	-56,6	14	83	-83,1	47	159	-70,4
Sud-Ouest	2	6	-66,7	31	0	--	33	6	450,0
Ouest	5	7	-28,6	2	7	-71,4	7	14	-50,0
Ville de Calgary	**117**	**239**	**-51,0**	**135**	**388**	**-65,2**	**252**	**627**	**-59,8**
Airdrie	31	36	-13,9	57	34	67,6	88	70	25,7
Beiseker	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Chestermere	5	20	-75,0	8	2	300,0	13	22	-40,9
Cochrane	30	20	50,0	41	52	-21,2	71	72	-1,4
Crossfield	4	0	--	0	2	-100,0	4	2	100,0
Irricana	0	0	--	0	0	--	0	0	--
MD Rockyview	24	14	71,4	2	8	-75,0	26	22	18,2
Premières nations	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Municipalités rurales	**94**	**90**	**4,4**	**108**	**98**	**10,2**	**202**	**188**	**7,4**
Tous les secteurs	**211**	**329**	**-35,9**	**243**	**486**	**-50,0**	**454**	**815**	**-44,3**

Tableau 37b - Région métropolitaine de Calgary
Logements écoulé à l'achèvement, selon la zone et le type d'unités - Cumul annuel 2016

Secteur	Logements individuels			Logements collectifs			Total		
	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %
Zone sans code	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Centre	194	293	-33,8	1 086	1 588	-31,6	1 280	1 881	-32,0
Est	0	4	-100,0	276	443	-37,7	276	447	-38,3
Nord	409	786	-48,0	518	1 147	-54,8	927	1 933	-52,0
Nord-Est	406	228	78,1	351	443	-20,8	757	671	12,8
Nord-Ouest	58	51	13,7	917	239	283,7	975	290	236,2
Sud	296	512	-42,2	827	258	220,5	1 123	770	45,8
Sud-Est	656	1 128	-41,8	511	1 669	-69,4	1 167	2 797	-58,3
Sud-Ouest	17	24	-29,2	47	136	-65,4	64	160	-60,0
Ouest	103	197	-47,7	289	254	13,8	392	451	-13,1
Ville de Calgary	**2 139**	**3 223**	**-33,6**	**4 822**	**6 177**	**-21,9**	**6 961**	**9 400**	**-25,9**
Airdrie	423	713	-40,7	610	402	51,7	1 033	1 115	-7,4
Beiseker	3	2	50,0	0	0	--	3	2	50,0
Chestermere	133	316	-57,9	14	104	-86,5	147	420	-65,0
Cochrane	229	376	-39,1	352	549	-35,9	581	925	-37,2
Crossfield	17	15	13,3	7	10	-30,0	24	25	-4,0
Irricana	2	0	--	0	0	--	2	0	--
MD Rockyview	177	177	0,0	12	72	-83,3	189	249	-24,1
Premières nations	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Municipalités rurales	**984**	**1 599**	**-38,5**	**995**	**1 137**	**-12,5**	**1 979**	**2 736**	**-27,7**
Tous les secteurs	**3 123**	**4 822**	**-35,2**	**5 817**	**7 314**	**-20,5**	**8 940**	**12 136**	**-26,3**

Tableau 38a - Région métropolitaine de Calgary
Logements individuels écoulés à l'achèvement, selon la zone et le type d'unités - Décembre 2016

Secteur	Maisons de plain-pied			Maisons à demi-niveaux			Maisons à deux étages			Autre			Total		
	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %
Zone sans code	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Centre	2	1	100,0	0	0	--	13	25	-48,0	1	4	-75,0	16	30	-46,7
Est	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Nord	0	0	--	0	0	--	22	30	-26,7	0	0	--	22	30	-26,7
Nord-Est	0	0	--	0	0	--	20	17	17,6	0	0	--	20	17	17,6
Nord-Ouest	0	0	--	0	0	--	2	1	100,0	0	1	-100,0	2	2	0,0
Sud	0	0	--	0	0	--	17	71	-76,1	0	0	--	17	71	-76,1
Sud-Est	1	0	--	0	0	--	32	76	-57,9	0	0	--	33	76	-56,6
Sud-Ouest	1	0	--	0	0	--	1	6	-83,3	0	0	--	2	6	-66,7
Ouest	0	1	-100,0	0	0	--	5	6	-16,7	0	0	--	5	7	-28,6
Ville de Calgary	**4**	**2**	**100,0**	**0**	**0**	**--**	**112**	**232**	**-51,7**	**1**	**5**	**-80,0**	**117**	**239**	**-51,0**
Airdrie	1	2	-50,0	0	0	--	30	34	-11,8	0	0	--	31	36	-13,9
Beiseker	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Chestermere	0	1	-100,0	0	0	--	5	19	-73,7	0	0	--	5	20	-75,0
Cochrane	0	0	--	0	0	--	30	20	50,0	0	0	--	30	20	50,0
Crossfield	0	0	--	0	0	--	4	0	--	0	0	--	4	0	--
Irricana	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
MD Rockyview	5	1	400,0	0	0	--	19	13	46,2	0	0	--	24	14	71,4
Premières nations	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Municipalités rurales	**6**	**4**	**50,0**	**0**	**0**	**--**	**88**	**86**	**2,3**	**0**	**0**	**--**	**94**	**90**	**4,4**
Tous les secteurs	**10**	**6**	**66,7**	**0**	**0**	**--**	**200**	**318**	**-37,1**	**1**	**5**	**-80,0**	**211**	**329**	**-35,9**

Tableau 38b - Région métropolitaine de Calgary
Logements individuels écoulés à l'achèvement, selon la zone et le type d'unités - Cumul annuel 2016

Secteur	Maisons de plain-pied			Maisons à demi-niveaux			Maisons à deux étages			Autre			Total		
	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %
Zone sans code	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Centre	7	7	0,0	5	1	400,0	166	255	-34,9	16	30	-46,7	194	293	-33,8
Est	0	0	--	0	0	--	0	4	-100,0	0	0	--	0	4	-100,0
Nord	2	1	100,0	0	0	--	405	785	-48,4	2	0	--	409	786	-48,0
Nord-Est	0	1	-100,0	0	0	--	406	227	78,9	0	0	--	406	228	78,1
Nord-Ouest	2	9	-77,8	0	1	-100,0	56	40	40,0	0	1	-100,0	58	51	13,7
Sud	2	4	-50,0	0	0	--	292	507	-42,4	2	1	100,0	296	512	-42,2
Sud-Est	10	27	-63,0	0	0	--	646	1 100	-41,3	0	1	-100,0	656	1 128	-41,8
Sud-Ouest	1	2	-50,0	0	0	--	15	22	-31,8	1	0	--	17	24	-29,2
Ouest	6	7	-14,3	0	1	-100,0	97	188	-48,4	0	1	-100,0	103	197	-47,7
Ville de Calgary	**30**	**58**	**-48,3**	**5**	**3**	**66,7**	**2 083**	**3 128**	**-33,4**	**21**	**34**	**-38,2**	**2 139**	**3 223**	**-33,6**
Airdrie	22	29	-24,1	1	0	--	400	683	-41,4	0	1	-100,0	423	713	-40,7
Beiseker	1	0	--	0	0	--	2	2	0,0	0	0	--	3	2	50,0
Chestermere	8	20	-60,0	0	0	--	125	296	-57,8	0	0	--	133	316	-57,9
Cochrane	5	4	25,0	0	0	--	224	371	-39,6	0	1	-100,0	229	376	-39,1
Crossfield	3	5	-40,0	0	1	-100,0	14	9	55,6	0	0	--	17	15	13,3
Irricana	2	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	2	0	--
MD Rockyview	32	17	88,2	1	1	0,0	144	158	-8,9	0	1	-100,0	177	177	0,0
Premières nations	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Municipalités rurales	**73**	**75**	**-2,7**	**2**	**2**	**0,0**	**909**	**1 519**	**-40,2**	**0**	**3**	**-100,0**	**984**	**1 599**	**-38,5**
Tous les secteurs	**103**	**133**	**-22,6**	**7**	**5**	**40,0**	**2 992**	**4 647**	**-35,6**	**21**	**37**	**-43,2**	**3 123**	**4 822**	**-35,2**

Tableau 39a - Région métropolitaine de Calgary
Logements collectifs écoulés à l'achèvement, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation - Décembre 2016

Secteur		Logements locatifs			Logements en copropriété				
	Jumelés	En rangée	Appart.	Tous	En rangée	Appart.	Tous	Autres	Total
Zone sans code	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Centre	13	0	0	0	4	0	4	0	17
Est	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Nord	1	0	0	0	0	38	38	0	39
Nord-Est	1	0	0	0	3	0	3	0	4
Nord-Ouest	0	0	0	0	0	6	6	0	6
Sud	7	0	0	0	1	14	15	0	22
Sud-Est	10	0	1	1	0	0	0	3	14
Sud-Ouest	0	0	0	0	4	27	31	0	31
Ouest	2	0	0	0	0	0	0	0	2
Ville de Calgary	**34**	**0**	**1**	**1**	**12**	**85**	**97**	**3**	**135**
Airdrie	20	0	0	0	21	7	28	9	57
Beiseker	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Chestermere	0	0	0	0	8	0	8	0	8
Cochrane	12	0	0	0	29	0	29	0	41
Crossfield	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Irricana	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MD Rockyview	2	0	0	0	0	0	0	0	2
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Municipalités rurales	**34**	**0**	**0**	**0**	**58**	**7**	**65**	**9**	**108**
Tous les secteurs	**68**	**0**	**1**	**1**	**70**	**92**	**162**	**12**	**243**

Tableau 39b - Région métropolitaine de Calgary
Logements collectifs écoulés à l'achèvement, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation - Cumul annuel 2016

Secteur		Logements locatifs			Logements en copropriété				
	Jumelés	En rangée	Appart.	Tous	En rangée	Appart.	Tous	Autres	Total
Zone sans code	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Centre	153	0	157	157	42	732	774	2	1 086
Est	2	0	0	0	0	274	274	0	276
Nord	15	0	0	0	71	432	503	0	518
Nord-Est	54	12	0	12	49	223	272	13	351
Nord-Ouest	30	0	23	23	96	754	850	14	917
Sud	71	0	51	51	187	501	688	17	827
Sud-Est	141	0	202	202	49	69	118	50	511
Sud-Ouest	0	0	0	0	14	33	47	0	47
Ouest	30	0	18	18	19	196	215	26	289
Ville de Calgary	**496**	**12**	**451**	**463**	**527**	**3 214**	**3 741**	**122**	**4 822**
Airdrie	86	0	39	39	179	209	388	97	610
Beiseker	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Chestermere	6	0	0	0	8	0	8	0	14
Cochrane	94	29	0	29	155	74	229	0	352
Crossfield	4	0	0	0	0	0	0	3	7
Irricana	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MD Rockyview	12	0	0	0	0	0	0	0	12
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Municipalités rurales	**202**	**29**	**39**	**68**	**342**	**283**	**625**	**100**	**995**
Tous les secteurs	**698**	**41**	**490**	**531**	**869**	**3 497**	**4 366**	**222**	**5 817**

Tableau 40 - Région métropolitaine de Calgary
Pourcentage de logements écoulés à l'achèvement, selon la zone - Décembre 2016

Secteur	% de log. écoulés à l'achèvement		
	Log. indiv.	Log. coll.	Tous
Zone sans code	0	0	0
Centre	88,9	56,7	68,8
Est	0,0	0,0	0,0
Nord	64,7	61,9	62,9
Nord-Est	80,0	21,1	54,5
Nord-Ouest	100,0	60,0	66,7
Sud	85,0	62,9	70,9
Sud-Est	91,7	13,5	33,6
Sud-Ouest	33,3	66,0	62,3
Ouest	71,4	100,0	77,8
Ville de Calgary	**78,5**	**43,3**	**54,7**
Airdrie	96,9	77,0	83,0
Beiseker	0	0	0
Chestermere	100,0	80,0	86,7
Cochrane	100,0	83,7	89,9
Crossfield	57,1	0	57,1
Irricana	0	0	0
MD Rockyview	96,0	100,0	96,3
Premières nations	0	0	0
Municipalités rurales	**94,9**	**80,0**	**86,3**
Tous les secteurs	**85,1**	**54,4**	**65,3**

Tableau 41 - Principaux centres de l'Alberta comptant 10 000 habitants ou plus
Logements mis en chantier

Décembre 2016									
	Logements individuels			Logements collectifs			Total		
Ville	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %
Calgary	294	312	-5,8	681	444	53,4	975	756	29,0
Edmonton	409	259	57,9	303	464	-34,7	712	723	-1,5
Grande Prairie	3	8	-62,5	4	6	-33,3	7	14	-50,0
Lethbridge	50	60	-16,7	26	8	225,0	76	68	11,8
Medicine Hat	6	6	0,0	0	4	-100,0	6	10	-40,0
Red Deer	26	22	18,2	4	75	-94,7	30	97	-69,1
Wood Buffalo	42	2	2 000,0	10	0	--	52	2	2 500,0

T4 2016									
	Logements individuels			Logements collectifs			Total		
Ville	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %
Bonneyville	13	14	-7,1	0	0	--	13	14	-7,1
Brooks	5	13	-61,5	6	0	--	11	13	-15,4
Camrose	4	9	-55,6	2	6	-66,7	6	15	-60,0
Canmore	1	2	-50,0	0	36	-100,0	1	38	-97,4
Comté de Clearwater	8	15	-46,7	0	0	--	8	15	-46,7
Cold Lake	7	5	40,0	0	0	--	7	5	40,0
Foothills	19	28	-32,1	0	0	--	19	28	-32,1
Comté de Grande Prairie MD	32	52	-38,5	0	19	-100,0	32	71	-54,9
High River	9	1	800,0	6	0	--	15	1	1 400,0
Lac-Ste-Anne MD	24	38	-36,8	0	0	--	24	38	-36,8
Lacombe	18	6	200,0	64	68	-5,9	82	74	10,8
Comté de Lacombe MD	13	12	8,3	0	0	--	13	12	8,3
Lloydminster (partie albertaine)	15	28	-46,4	0	8	-100,0	15	36	-58,3
Mackenzie No 23 MD	19	15	26,7	20	6	233,3	39	21	85,7
Comté de Mountain View	14	17	-17,6	0	0	--	14	17	-17,6
Okotoks	10	3	233,3	0	0	--	10	3	233,3
Comté de Red Deer	19	17	11,8	0	8	-100,0	19	25	-24,0
Strathmore T	0	16	-100,0	0	6	-100,0	0	22	-100,0
Sylvan Lake T	22	20	10,0	0	26	-100,0	22	46	-52,2
Wetaskiwin	3	1	200,0	0	0	--	3	1	200,0
Comté de Wetaskiwin	10	8	25,0	0	0	--	10	8	25,0
Comté de Yellowhead	11	5	120,0	0	0	--	11	5	120,0

Tableau 42 - Principaux centres de l'Alberta comptant 10 000 habitants ou plus
Logements mis en chantier - Cumul annuel 2016

Ville	Logements individuels			Logements collectifs			Total		
	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %
Calgary	3 489	4 138	-15,7	5 756	8 895	-35,3	9 245	13 033	-29,1
Edmonton	4 335	5 683	-23,7	5 701	11 367	-49,8	10 036	17 050	-41,1
Grande Prairie	108	107	0,9	126	250	-49,6	234	357	-34,5
Lethbridge	486	567	-14,3	191	266	-28,2	677	833	-18,7
Medicine Hat	103	146	-29,5	57	44	29,5	160	190	-15,8
Red Deer	163	253	-35,6	212	439	-51,7	375	692	-45,8
Wood Buffalo	91	74	23,0	44	119	-63,0	135	193	-30,1
Bonnyville	51	63	-19,0	0	0	--	51	63	-19,0
Brooks	38	44	-13,6	8	30	-73,3	46	74	-37,8
Camrose	50	47	6,4	51	38	34,2	101	85	18,8
Canmore	5	3	66,7	101	108	-6,5	106	111	-4,5
Comté de Clearwater	46	73	-37,0	0	0	--	46	73	-37,0
Cold Lake	25	42	-40,5	0	64	-100,0	25	106	-76,4
Foothills	93	135	-31,1	2	12	-83,3	95	147	-35,4
Comté de Grande Prairie MD	126	245	-48,6	94	49	91,8	220	294	-25,2
High River	34	35	-2,9	8	28	-71,4	42	63	-33,3
Lac-Ste-Anne MD	88	112	-21,4	0	0	--	88	112	-21,4
Lacombe	40	46	-13,0	86	90	-4,4	126	136	-7,4
Comté de Lacombe MD	47	64	-26,6	0	0	--	47	64	-26,6
Lloydminster (partie albertaine)	45	99	-54,5	0	8	-100,0	45	107	-57,9
Mackenzie No 23 MD	86	113	-23,9	28	17	64,7	114	130	-12,3
Comté de Mountain View	49	55	-10,9	0	0	--	49	55	-10,9
Okotoks	114	185	-38,4	12	16	-25,0	126	201	-37,3
Comté de Red Deer	61	84	-27,4	0	21	-100,0	61	105	-41,9
Strathmore T	41	59	-30,5	50	49	2,0	91	108	-15,7
Sylvan Lake T	73	122	-40,2	80	82	-2,4	153	204	-25,0
Wetaskiwin	11	12	-8,3	15	0	--	26	12	116,7
Comté de Wetaskiwin	48	44	9,1	0	0	--	48	44	9,1
Comté de Yellowhead	64	54	18,5	0	0	--	64	54	18,5

Tableau 43 - Principaux centres de l'Alberta comptant 10 000 habitants ou plus
Logements achevés

Décembre 2016									
	Logements individuels			Logements collectifs			Total		
Ville	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %
Calgary	248	391	-36,6	447	623	-28,3	695	1 014	-31,5
Edmonton	272	606	-55,1	698	756	-7,7	970	1 362	-28,8
Grande Prairie	7	9	-22,2	2	2	0,0	9	11	-18,2
Lethbridge	25	25	0,0	15	4	275,0	40	29	37,9
Medicine Hat	8	11	-27,3	2	2	0,0	10	13	-23,1
Red Deer	9	30	-70,0	40	92	-56,5	49	122	-59,8
Wood Buffalo	4	4	0,0	0	2	-100,0	4	6	-33,3

T4 2016									
	Logements individuels			Logements collectifs			Total		
Ville	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %
Bonneyville	14	18	-22,2	0	0	--	14	18	-22,2
Brooks	8	11	-27,3	2	14	-85,7	10	25	-60,0
Camrose	12	10	20,0	6	14	-57,1	18	24	-25,0
Canmore	1	2	-50,0	8	26	-69,2	9	28	-67,9
Comté de Clearwater	13	15	-13,3	0	0	--	13	15	-13,3
Cold Lake	11	12	-8,3	0	0	--	11	12	-8,3
Foothills	19	29	-34,5	0	4	-100,0	19	33	-42,4
Comté de Grande Prairie MD	36	58	-37,9	6	20	-70,0	42	78	-46,2
High River	7	8	-12,5	4	6	-33,3	11	14	-21,4
Lac-Ste-Anne MD	20	42	-52,4	0	0	--	20	42	-52,4
Lacombe	9	11	-18,2	4	8	-50,0	13	19	-31,6
Comté de Lacombe MD	15	17	-11,8	0	0	--	15	17	-11,8
Lloydminster (partie albertaine)	6	34	-82,4	0	0	--	6	34	-82,4
Mackenzie No 23 MD	27	27	0,0	2	2	0,0	29	29	0,0
Comté de Mountain View	15	14	7,1	0	0	--	15	14	7,1
Okotoks	16	68	-76,5	6	0	--	22	68	-67,6
Comté de Red Deer	15	24	-37,5	0	0	--	15	24	-37,5
Strathmore T	7	13	-46,2	6	19	-68,4	13	32	-59,4
Sylvan Lake T	17	30	-43,3	25	10	150,0	42	40	5,0
Wetaskiwin	2	4	-50,0	15	0	--	17	4	325,0
Comté de Wetaskiwin	14	8	75,0	0	0	--	14	8	75,0
Comté de Yellowhead	20	25	-20,0	0	0	--	20	25	-20,0

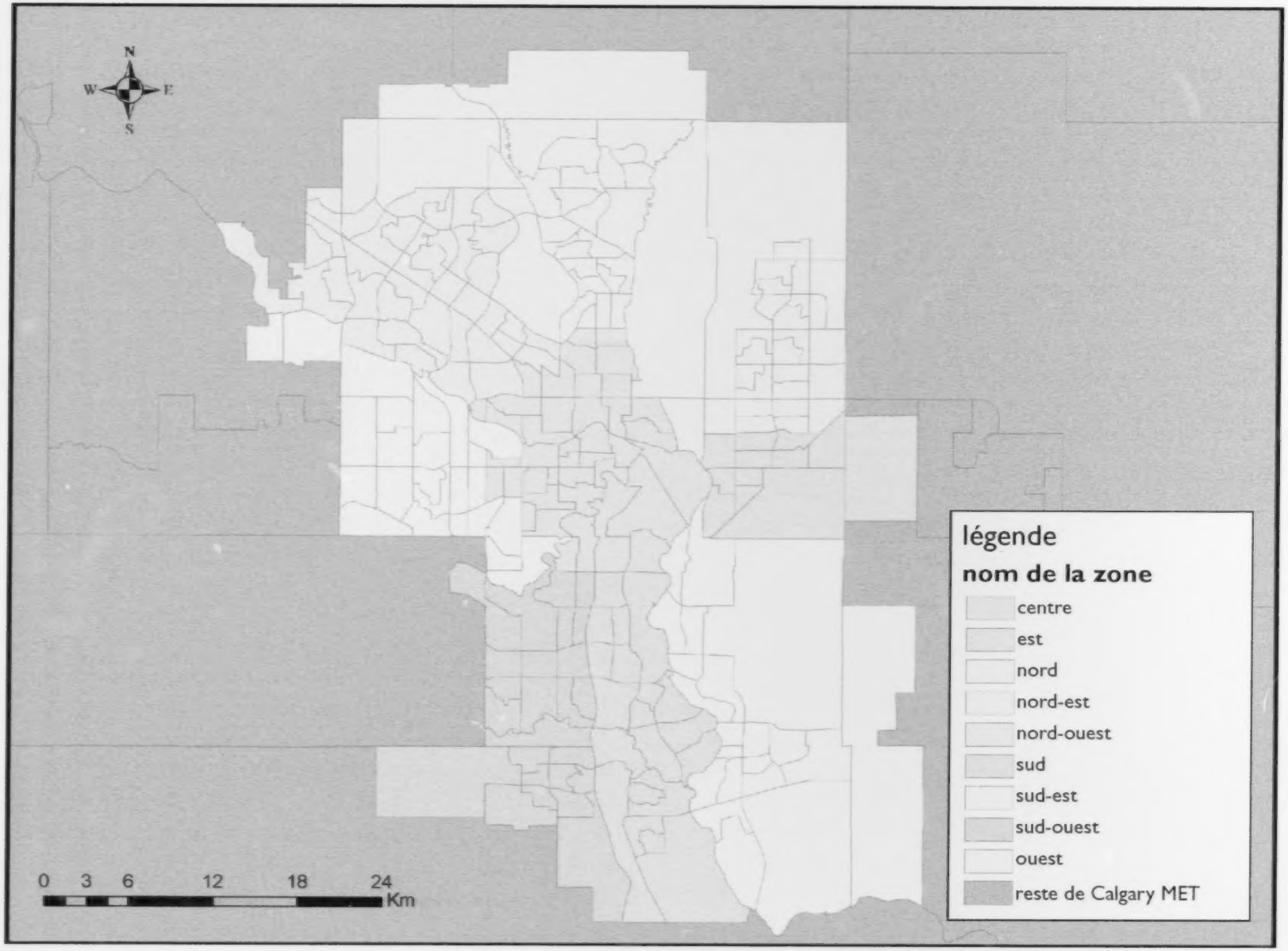
Tableau 44 - Principaux centres de l'Alberta comptant 10 000 habitants ou plus
Logements achevés - Cumul annuel 2016

Ville	Logements individuels			Logements collectifs			Total		
	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %
Calgary	3 640	5 425	-32,9	9 599	9 118	5,3	13 239	14 543	-9,0
Edmonton	4 872	7 014	-30,5	10 251	9 516	7,7	15 123	16 530	-8,5
Grande Prairie	106	270	-60,7	302	286	5,6	408	556	-26,6
Lethbridge	627	497	26,2	280	127	120,5	907	624	45,4
Medicine Hat	137	184	-25,5	51	67	-23,9	188	251	-25,1
Red Deer	173	362	-52,2	246	400	-38,5	419	762	-45,0
Wood Buffalo	34	204	-83,3	110	417	-73,6	144	621	-76,8
Bonnyville	52	78	-33,3	0	0	--	52	78	-33,3
Brooks	44	48	-8,3	2	34	-94,1	46	82	-43,9
Camrose	54	50	8,0	36	57	-36,8	90	107	-15,9
Canmore	5	7	-28,6	95	136	-30,1	100	143	-30,1
Comté de Clearwater	62	67	-7,5	0	0	--	62	67	-7,5
Cold Lake	29	61	-52,5	4	329	-98,8	33	390	-91,5
Foothills	104	137	-24,1	2	14	-85,7	106	151	-29,8
Comté de Grande Prairie MD	142	273	-48,0	35	40	-12,5	177	313	-43,5
High River	26	42	-38,1	26	50	-48,0	52	92	-43,5
Lac-Ste-Anne MD	94	87	8,0	0	0	--	94	87	8,0
Lacombe	39	51	-23,5	78	30	160,0	117	81	44,4
Comté de Lacombe MD	49	79	-38,0	0	4	-100,0	49	83	-41,0
Lloydminster (partie albertaine)	60	134	-55,2	0	32	-100,0	60	166	-63,9
Mackenzie No 23 MD	79	121	-34,7	13	45	-71,1	92	166	-44,6
Comté de Mountain View	58	50	16,0	0	0	--	58	50	16,0
Okotoks	125	233	-46,4	10	37	-73,0	135	270	-50,0
Comté de Red Deer	63	88	-28,4	21	0	--	84	88	-4,5
Strathmore T	55	58	-5,2	38	60	-36,7	93	118	-21,2
Sylvan Lake T	82	129	-36,4	112	87	28,7	194	216	-10,2
Wetaskiwin	9	15	-40,0	15	0	--	24	15	60,0
Comté de Wetaskiwin	52	46	13,0	0	0	--	52	46	13,0
Comté de Yellowhead	59	68	-13,2	0	0	--	59	68	-13,2

Tableau 45 - Principaux centres de l'Alberta comptant 10 000 habitants ou plus
Logements en construction

Décembre 2016									
	Logements individuels			Logements collectifs			Total		
Ville	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %
Calgary	2 209	2 371	-6,8	7 552	11 402	-33,8	9 761	13 773	-29,1
Edmonton	2 812	3 363	-16,4	6 973	11 549	-39,6	9 785	14 912	-34,4
Grande Prairie	91	99	-8,1	73	258	-71,7	164	357	-54,1
Lethbridge	295	440	-33,0	179	264	-32,2	474	704	-32,7
Medicine Hat	45	79	-43,0	45	34	32,4	90	113	-20,4
Red Deer	92	102	-9,8	110	241	-54,4	202	343	-41,1
Wood Buffalo	84	33	154,5	38	262	-85,5	122	295	-58,6

T4 2016									
	Logements individuels			Logements collectifs			Total		
Ville	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %
Bonneyville	16	17	-5,9	0	0	–	16	17	-5,9
Brooks	7	13	-46,2	22	16	37,5	29	29	0,0
Camrose	8	12	-33,3	19	4	375,0	27	16	68,8
Canmore	1	1	0,0	130	124	4,8	131	125	4,8
Comté de Clearwater	6	22	-72,7	0	0	–	6	22	-72,7
Cold Lake	3	7	-57,1	0	4	-100,0	3	11	-72,7
Foothills	27	38	-28,9	0	0	–	27	38	-28,9
Comté de Grande Prairie MD	40	56	-28,6	86	27	218,5	126	83	51,8
High River	11	3	266,7	10	28	-64,3	21	31	-32,3
Lac-Ste-Anne MD	31	37	-16,2	0	0	–	31	37	-16,2
Lacombe	12	11	9,1	82	74	10,8	94	85	10,6
Comté de Lacombe MD	14	16	-12,5	0	0	–	14	16	-12,5
Lloydminster (partie albertaine)	17	32	-46,9	8	8	0,0	25	40	-37,5
Mackenzie No 23 MD	26	19	36,8	26	11	136,4	52	30	73,3
Comté de Mountain View	14	23	-39,1	0	0	–	14	23	-39,1
Okotoks	44	55	-20,0	2	0	–	46	55	-16,4
Comté de Red Deer	22	24	-8,3	0	21	-100,0	22	45	-51,1
Strathmore T	1	15	-93,3	22	10	120,0	23	25	-8,0
Sylvan Lake T	22	31	-29,0	21	53	-60,4	43	84	-48,8
Wetaskiwin	3	1	200,0	0	0	–	3	1	200,0
Comté de Wetaskiwin	7	11	-36,4	0	0	–	7	11	-36,4
Comté de Yellowhead	11	6	83,3	0	0	–	11	6	83,3


N
W
E
S
légende
nom de la zone
centre
est
nord
nord-est
nord-ouest
sud
sud-est
sud-ouest
ouest
reste de Calgary MET
0 3 6 12 18 24
Km

MÉTHODES D'ENQUÊTE

Relevé des mises en chantier et des achèvements

Le Relevé des mises en chantier et des achèvements s'effectue sur le terrain, ce qui permet de confirmer l'état d'avancement des travaux de construction en fonction d'étapes prédéterminées. Comme la plupart des municipalités du pays délivrent des permis de construire, nous utilisons ces documents pour déterminer à quels endroits il est possible que des habitations soient bâties.

Le Relevé des mises en chantier et des achèvements ne porte que sur les logements neufs destinés à servir de lieu d'habitation principal.

Les maisons mobiles (celles entièrement montées à l'usine, puis déposées sur des fondations avant d'être habitées) sont comprises.

Sont exclues les caravanes et autres habitations mobiles dépourvues de fondations permanentes (les plus grandes sont couramment appelées « maisons mobiles »).

Sont également exclus les locaux existants modifiés ou convertis en logements, les logements habités de façon saisonnière (résidences d'été, pavillons de chasse ou de ski, caravanes, bateaux habitables), certains types d'établissements (hôpitaux, centres de soins de santé, pénitenciers, couvents, monastères, camps militaires ou industriels) et les logements collectifs institutionnels (hôtels, clubs, pensions).

Relevé des logements écoulés sur le marché

Dans le cadre du Relevé des logements écoulés sur le marché, réalisé dans les centres urbains d'au moins 50 000 habitants en même temps que le Relevé des mises en chantier et des achèvements, une mise à jour est effectuée quand un logement inscrit comme achevé a été vendu ou loué. Les logements sont alors dénombrés chaque mois jusqu'à l'écoulement complet de l'immeuble.

DÉFINITIONS

Relevé des mises en chantier et des achèvements et Relevé des logements écoulés sur le marché

Logement : Dans le contexte du Relevé des mises en chantier et des achèvements, local d'habitation distinct et autonome, muni d'une entrée privée donnant directement sur l'extérieur ou dans un vestibule, un corridor ou un escalier commun à l'intérieur de l'immeuble. On doit pouvoir utiliser cette entrée sans traverser un autre logement.

Logement mis en chantier : Dans le contexte du Relevé des mises en chantier et des achèvements, logement dont la construction vient d'être commencée. Il s'agit en général du stade auquel la semelle de béton est entièrement coulée, ou de tout stade équivalent pour les logements sans sous-sol.

Logement en construction : Le nombre de logements en construction à la fin d'une période donnée tient compte de certains rajustements nécessaires. Il se peut, par exemple, que les travaux de construction soient interrompus, ou qu'un ensemble renferme à l'achèvement un nombre de logements supérieur ou inférieur à ce qui avait été prévu au moment de la mise en chantier.

Logement achevé : Dans le contexte du Relevé des mises en chantier et des achèvements, on considère qu'un logement est achevé lorsque tous les travaux projetés sont terminés. Dans certains cas, on peut considérer qu'un logement est achevé s'il ne reste qu'au plus 10 % des travaux projetés à exécuter.

Logement écoulé : Logement qui n'est plus offert sur le marché, c'est-à-dire qui a été vendu ou loué. Cela se produit habituellement quand un contrat exécutoire garanti par un dépôt non remboursable a été signé par un acheteur admissible. Le Relevé des logements écoulés sur le marché sert à mesurer le rythme auquel se vendent ou se louent les logements après leur achèvement, ainsi qu'à recueillir des données sur les prix.

TYPES D'UNITÉS

Logement individuel : Logement autonome entièrement séparé d'autres habitations ou bâtiments. Cette catégorie inclut les logements reliés (logements joints sous terre par leurs fondations, mais séparés au-dessus du sol).

Logement jumelé : Logement relié à un autre par un mur mitoyen allant du sol jusqu'au toit, mais séparé de tout autre bâtiment.

Logement en rangée : Logement compris dans un ensemble résidentiel constitué d'au moins trois logements séparés les uns des autres par un mur mitoyen allant du sol jusqu'au toit.

Appartement : Logement qui n'appartient pas aux catégories définies ci-dessus. Englobe notamment ce qu'on appelle les logements en rangée superposés, les duplex, les triplex, les duplex doubles et les duplex en rangée.

Le terme **« logements collectifs »** désigne la somme des jumelés, des maisons en rangée et des appartements.

DÉFINITION DES TYPES DE BÂTIMENTS RÉSIDENTIELS (MAISONS)

Maison de plain-pied : Bâtiment résidentiel non attenant avec entrée privée comptant un niveau d'aire habitable finie au-dessus du sol.

Maison à demi-niveaux : Bâtiment résidentiel non attenant avec entrée privée comptant au moins trois niveaux d'aire habitable finie (qui ne sont pas des étages), dont un pouvant être partiellement en dessous du sol. Cette catégorie inclut les maisons avec entrée à mi-étage.

Maison à deux étages : Bâtiment résidentiel non attenant avec entrée privée comptant deux niveaux d'aire habitable finie au-dessus du sol ayant chacun environ la même superficie.

Autre : Catégorie qui englobe tous les autres types de maisons, y compris (sans s'y limiter) les bâtiments résidentiels non attenants comptant un étage et demi, deux étages et demi ou trois étages, et certains types de maisons préfabriquées.

Indéterminé : Terme utilisé dans les cas où les enquêteurs de la SCHL ont été incapables de déterminer le type de logement au moment de l'enquête. Cela se produit surtout lorsque le bâtiment en est aux premières étapes de la construction et qu'il n'est pas encore possible de constater ou d'identifier le type de bâtiment résidentiel qui sera érigé.

MARCHÉ VISÉ

Le **marché visé** correspond au mode d'occupation auquel est destiné le logement :

Logement en copropriété : Logement de propriété privée situé dans un ensemble résidentiel ou sur un terrain qui appartiennent à tous les propriétaires des logements compris dans l'ensemble. La copropriété est un mode de propriété et non pas un type d'habitation.

Logement locatif : Logement construit à des fins locatives, sans égard à la personne qui le finance.

UNITÉS GÉOGRAPHIQUES

Une région métropolitaine de recensement (RMR) ou une agglomération de recensement (AR) est formée d'une ou de plusieurs municipalités adjacentes situées autour d'une grande région urbaine (appelée noyau urbain). Un noyau urbain doit compter au moins 10 000 habitants pour former une agglomération de recensement et au moins 100 000 habitants pour former une région métropolitaine de recensement. Pour être incluses dans une RMR ou une AR, les autres municipalités adjacentes doivent avoir un degré d'intégration élevé avec la région urbaine centrale, lequel est déterminé par le pourcentage de navetteurs établi d'après les données du recensement sur le lieu de travail. Les RMR ou les AR renferment des municipalités ou des subdivisions de recensement entières.

Toutes les données figurant dans le présent rapport sont fondées sur les définitions d'unités géographiques employées dans le cadre du Recensement de 2006, de Statistique Canada.

LA SCHL : AU CŒUR DE L'HABITATION

La Société canadienne d'hypothèques et de logement (SCHL) est l'organisme national responsable de l'habitation au Canada depuis près de 70 ans.

La SCHL aide les Canadiens à répondre à leurs besoins en matière de logement. En tant qu'autorité en matière d'habitation au Canada, elle contribue à la stabilité du marché de l'habitation et du système financier, vient en aide aux Canadiens dans le besoin et fournit des résultats de recherches et de l'information aux gouvernements, aux consommateurs et au secteur de l'habitation. La SCHL exerce ses activités en s'appuyant sur trois principes fondamentaux : gestion prudente des risques, solide gouvernance d'entreprise et transparence.

Pour obtenir des renseignements supplémentaires, veuillez consulter le site Web de la SCHL à www.schl.ca ou suivez-nous sur Twitter, LinkedIn, Facebook, et YouTube.

Vous pouvez aussi communiquer avec nous par téléphone, au 1-800-668-2642, ou par télécopieur, au 1-800-245-9274.

De l'extérieur du Canada, composez le 613-748-2003 (téléphone) ou le 613-748-2016 (télécopieur).

La Société canadienne d'hypothèques et de logement souscrit à la politique du gouvernement fédéral sur l'accès des personnes handicapées à l'information. Si vous désirez obtenir la présente publication sur des supports de substitution, composez le 1-800-668-2642.

La gamme complète des publications nationales standards du Centre d'analyse de marché (CAM) est offerte gratuitement, en format électronique, sur le site Web de la SCHL. Vous pouvez consulter, imprimer ou télécharger les éditions déjà parues, ou encore vous abonner aux futures éditions et recevoir automatiquement, par courriel, de l'information sur le marché le jour même où elle est diffusée : c'est rapide et pratique! Visitez le www.schl.ca/marchedelhabitation.

Pour en savoir davantage au sujet du CAM et de la mine de renseignements sur le marché de l'habitation qu'il met à votre disposition, rendez-vous au www.schl.ca/marchedelhabitation.

Pour vous abonner à la version papier des publications du CAM, veuillez composer le 1-800-668-2642.

©2017, Société canadienne d'hypothèques et de logement. Tous droits réservés. La SCHL autorise toute utilisation raisonnable du contenu de la présente publication, à la condition toutefois que ce soit à des fins personnelles, pour des recherches d'affaires ou d'intérêt public, ou encore dans un but éducatif. Elle accorde le droit d'utiliser le contenu à titre de référence générale dans des analyses écrites ou dans la présentation de résultats, de conclusions ou de prévisions, et de citer de façon limitée les données figurant dans la présente publication. La SCHL autorise également l'utilisation raisonnable et restreinte du contenu de ses rapports dans des publications commerciales, sous réserve des conditions susmentionnées. Elle conserve toutefois le droit d'exiger, pour une quelconque raison, l'interruption d'une telle utilisation.

Chaque fois que le contenu d'une publication de la SCHL est utilisé, y compris les données statistiques, il faut en indiquer la source comme suit :

Source : SCHL (ou, selon le cas, « Adaptation de données provenant de la SCHL »), titre de la publication, année et date de diffusion.

À défaut de quoi ledit contenu ne peut être reproduit ni transmis à quiconque. Lorsqu'une organisation se procure une publication, elle ne doit pas en donner l'accès à des personnes qui ne sont pas à son emploi. La publication ne peut être affichée, que ce soit en partie ou en totalité, dans un site Web qui serait ouvert au public ou accessible à des personnes qui ne travaillent pas directement pour l'organisation. Pour obtenir la permission d'utiliser le contenu d'une publication d'analyse de marché de la SCHL à des fins autres que celles susmentionnées ou de reproduire de grands extraits ou l'intégralité des publications d'analyse de marché de la SCHL, veuillez remplir le Formulaire de demande de reproduction de documents protégés par les droits d'auteur de la SCHL et le faire parvenir au Centre canadien de documentation sur l'habitation (CCDH) par courriel, à l'adresse suivante : chic@schl.ca. Veuillez fournir les informations suivantes au CCDH : Titre de la publication, année et date de diffusion.

Sans limiter la portée générale de ce qui précède, il est interdit de traduire un extrait de publication sans l'autorisation préalable écrite de la Société canadienne d'hypothèques et de logement.

Les renseignements, analyses et opinions contenus dans cette publication sont fondés sur diverses sources jugées fiables, mais leur exactitude ne peut être garantie, et ni la Société canadienne d'hypothèques et de logement ni ses employés n'en assument la responsabilité.

Marché de l'habitation : notre savoir à votre service

RAPPORTS GRATUITS EN LIGNE

Des données et des analyses aux échelles locale, régionale et nationale qui portent sur la conjoncture des marchés et les tendances futures.

- Statistiques du logement au Canada
- Rapport sur les copropriétaires
- Bulletin mensuel d'information sur le logement
- Évaluation du marché de l'habitation
- Le marché sous la loupe
- Actualités habitation – Tableaux
- Perspectives du marché de l'habitation, Canada
- Perspectives du marché de l'habitation : faits saillants – régions et le nord
- Perspectives du marché de l'habitation – (Canada et principaux centres urbains)
- Tableaux de données sur le marché de l'habitation – Quelques centres urbains du Centre-Sud de l'Ontario
- Données provisoires sur les mises en chantier
- Rapports sur le marché locatif : Faits saillants – Canada et les provinces
- Rapports sur le marché locatif – Grands centres
- Construction résidentielle en bref, centres urbains des Prairies
- Rapport sur les résidences pour personnes âgées

TABLEAUX DE DONNÉES EN LIGNE GRATUITS

- Données sur la construction de maisons neuves par municipalité
- Tableaux de données détaillées tirées de l'Enquête sur les logements locatifs
- Tableaux de données annuelles détaillées sur la construction résidentielle

Obtenez tout de suite l'information dont vous avez besoin!

Cliquez sur www.schl.ca/marchedelhabitation pour consulter ou télécharger des publications ou encore pour vous abonner.

Les rapports électroniques du Centre d'analyse de marché de la SCHL procurent une foule de renseignements détaillés sur les marchés national, provinciaux, régionaux et locaux.

- **Prévisions et analyses :** renseignements sur les tendances futures du marché de l'habitation aux échelles locale, régionale et nationale.
- **Données et statistiques :** renseignements sur les différents aspects du marché de l'habitation – mises en chantier, loyers, taux d'inoccupation, et beaucoup plus!

PORTAIL DE L'INFORMATION SUR LE MARCHÉ DE L'HABITATION!

Les données sur l'habitation comme vous les voulez.

- Guichet unique
- Accès simple et rapide
- Données à l'échelle des quartiers

schl.ca/portailmh

L'Observateur du logement en ligne

On y présente, sous forme de feuillets et de vidéos :

- analyses et données;
- observations pertinentes;
- mises à jour sur les conditions et tendances en matière de logement;

et bien plus encore!

Tous les liens peuvent être facilement diffusés sur les médias sociaux!

Abonnez-vous dès aujourd'hui pour demeurer informé!

www.schl.ca/observateur

64657_2017_M01